

関市空き家情報バンク登録カード

※登録番号	45	※区分	賃貸	売買		
物件所在地	関市洞戸菅谷					
希望価格	賃貸を希望する ・ 売買を希望する ・ どちらでもよい					
	賃借	( ) 円) 1月当たりの希望賃借料				
	売却	空き家 ( 1,180万円) 敷地 ( ) 円)				
物件の概要	面積		構造	建築年 昭和52年 築40年		
	敷地	1166.58 m <sup>2</sup>	■ 木造 ■ 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階		139.44 m <sup>2</sup> 42.18 坪	■ 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 ■ 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		2階		80.48 m <sup>2</sup> 24.34 坪		
	間取り	1階	■ 居間 ( 35.5 ) 畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	2階	■ 洋室 ( 10 ) 畳、 ( ) 畳 ■ 和室 ( 8 ) 畳×2 ■ 洋室 ( 6 ) 畳×2、 ( 8 ) 畳 ■ 和室 ( 8 ) 畳×2 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
利用状況	■ 放置 ( 10 ) 年		電気	■ 引込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	■ プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	<input type="checkbox"/> その他		風呂	■ ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	※月に一度、風通しあり		水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	km	下水道	■ 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	■ バス停	2.7 km	トイレ	■ 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 / <input type="checkbox"/> 和式 ■ 洋式		
	■ 市役所	2.7 km	車庫	■ 有 <input type="checkbox"/> 無 物置 ■ 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■ 病院	2.7 km	庭	■ 有 <input type="checkbox"/> 無 その他		
	■ 消防署	5.2 km	【間取り】 (別紙可)			
	■ 警察署	3.1 km				
	■ 保育園	3.3 km				
	■ 小学校	3.4 km				
	■ 中学校	3.8 km				
	■ 温泉	14 km				
■ 公園	4.1 km					
■ スーパー	16 km					
■ ホームセンター	16 km					
<input type="checkbox"/> 市民農園	km					
【位置図】 (別紙可)						
特記事項	※不動産事業者が媒介します。					



山あいにキウイ畑が点在する、のどかで冷涼な洞戸菅谷地域。昭和52年建築で、平成3年に増築しているため、改修の必要はほとんどなくすぐに住むことができます。空き家になってからも頻繁にオーナーの方が風通しをしているため、依然として人が生活をしているような状態が保たれている良物件です。

