

施設名：

なか いけ こう えん  
 中池公園



平成30年3月31日 作成  
 更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	関	大分類	土木・公園緑地等	小分類	公園施設
小学校区	富岡	中学校区				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	塔ノ洞3885番地1	
土地	敷地面積	242,000.00 m <sup>2</sup>		土地取得費(全体)	不明 千円	
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年	
建物	建築面積	5,525.60 m <sup>2</sup>		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	1,688,040 千円	
	延床面積	6,191.05 m <sup>2</sup>		建物所有状況	市所有	
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年	
	借受期間(年)	-	年	自 -	年 至 -	年
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年	
	貸付期間(年)	-	年	自 -	年 至 -	年
	バリアフリー対応	設置 計画	○	○	スロープ 多目的ト化 点字ブロック 手すり 音声案内 その他	
環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積	延床面積	築年月(西暦)	耐震診断 実施年(西暦)	耐震補強 実施(予定)年(西暦)
			地上	階	地下					
棟1	別紙	造	地上	階	地下	階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	年 月	年 年
棟2		造	地上	階	地下	階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	年 月	年 年
棟3		造	地上	階	地下	階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	年 月	年 年
棟4		造	地上	階	地下	階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	年 月	年 年
棟5		造	地上	階	地下	階	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	年 月	年 年

2. 施設の概要

設置条例	関市都市公園条例		所管課		スポーツ推進課	
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、公共の福祉の増進に資することを目的とする				交付税措置	無
利用時間(24時間表示)	開始	5 : 00	～	終了	21 : 30	休所(館)日 月、休日の翌日、年末年始
運営形態	直営			開館日数		359
一般行政職	3	人	現業職	0	人	計
管理者名			委託期間	自		至

### 3. 利用状況（貸館施設）

#### （1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	166,326	158,050	143,664	400.2

#### （2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	陸上競技場	市民プール	多目的広場・野外ステージ	グリーン・フィールド中池	中池体育館
	面積（㎡）	23,106.38	9,723.85	10,051.72	27,239.28	1,160.00
	利用定員（人）	-	-	-	-	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,498	62	1,452	1,169	2,838
	年間貸出数 b	167	62	338	359	1,328
	稼働率 b/a	0.11	1.00	0.23	0.31	0.47
	年間利用人数	16,735	6,372	44,515	58,470	17,572
	1回当平均利用人数	100	103	132	163	13
	年間利用料金（円）	443,750	627,580	314,750	815,080	908,330
	貸出当たり利用料金	2,657	10,122	931	2,270	684
	料金減免対象貸出数	79	34	99	151	86
減免割合	47%	55%	29%	42%	6%	
主催事業	実施回数（/年） a	39	1	61	93	22
	年間参加者数 b	7,200	620	15,196	27,060	358
	回当利用者数 b/a	185	620	249	291	16
上記以外の利用	実施回数（/年） a	40	33	38	58	64
	年間参加者数 b	3,120	1,384	5,425	7,920	1,479
	回当利用者数 b/a	78	42	143	137	23

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	市民球場	テニスコート	中池東グラウンド		
	面積	18,000.00	7,348.00	11,392.00		
	利用定員	-	-	-		
貸館利用	貸出可能数（/年） a	878	20,797	1,564		
	年間貸出数 b	234	8,303	323		
	稼働率 b/a	0.27	0.40	0.21	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	13,663	48,603	25,451		
	1回当平均利用人数	58	6	79	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	732,250	5,876,660	254,500		
	貸出当たり利用料金	3,129	708	788	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	45	698	59		
減免割合	19%	8%	18%	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	33	288	48		
	年間参加者数 b	6,270	6,814	11,000		
	回当利用者数 b/a	190	24	229	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	12	410	11		
	年間参加者数 b	960	2,357	658		
	回当利用者数 b/a	80	6	60	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳		金額(円)		内 訳		金額(円)			
				H28	H29			H28	H29		
		指定管理料	利用料金収入			その他					
		合 計(円)						0	0		
指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	支出	内 訳		金額(円)		内 訳		金額(円)			
				H28	H29			H28	H29		
		報酬				保険料					
		人件費				その他役務費					
		賃金				委託料					
		報償費				使用料・賃借料					
		旅費				工事請負費					
		消耗品費				原材料費					
		燃料費				備品購入費					
		光熱水費				負担金・補助及び交付金					
		印刷製本費				その他					
		修繕料									
		その他需用費									
		合 計(円)						0	0		
管理・運営	収入	内 訳		金額(円)		内 訳		金額(円)			
				H28	H29			H28	H29		
		利用料金収入	9,640,660	9,972,900	その他	12,775,036	4,429,071				
		国、県等補助金									
		合 計(円)						22,415,696	14,401,971		
	管理・運営	支出	内 訳		金額(円)		内 訳		金額(円)		
					H28	H29			H28	H29	
			報酬				保険料	239,141	239,702		
			人件費	13,800,000	20,700,000	その他役務費	617,933	455,421			
			賃金			指定管理料					
			報償費		24,500	その他委託料	69,815,746	68,669,438			
			旅費		4,460	使用料・賃借料	147,954	109,154			
			消耗品費	1,143,706	1,331,296	工事請負費	9,998,640	438,497,280			
燃料費			235,424	297,967	原材料費	153,063	208,008				
光熱水費			15,402,450	14,950,929	備品購入費	16,681,572	6,937,403				
印刷製本費			231,228	228,204	負担金・補助及び交付金		7,200				
修繕料			2,546,159	2,196,480	その他	39,400	42,813				
その他需用費			減価償却費	24,989,144	20,401,730						
	合 計(円)						156,041,560	575,301,985			
トータル・一般財源(円)								133,625,864	560,900,014		
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	845	3,904	開館一日当たり(円)	372,217	1,562,396				
		市民一人当たり(円)	1,490	6,300	建物床面積当たり(円)	21,584	90,599				
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)		改修工事費	432,037 千円		実施時期	2017					
		改修内容	中池陸上競技場管理棟新築(建築、電気設備、機械設備)工事								
		改修工事費	5,341 千円		実施時期	2016					
改修内容	レストランかわせみ空調設備等(空調設備工事、外構改修工事、内装工事)改修工事										
改修工事費	5,990 千円		実施時期	2015							
改修内容	中池幼児用プール塗装工事										
予定改修費用 (第15節で計上するもの)		予定額	43,000 千円		実施時期	2018					
予定改修内容		H30 グリーン・フィールド中池改修工事(25,000千円) H30 中池ファミリーパーク改修工事(18,000千円)									
管理・運営上の 問題点											
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項											

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	利用時間の開始は、日の出からですが、便宜上5:00~としています。
----	-----------------------------------

中池公園

(2) 棟別 別紙

建物(棟別)	構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)			耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	地下	階					年	月	日	年	年			
棟1	RC	造	地上	3階	地下	0階	793.48	m <sup>2</sup>	1,496.88	m <sup>2</sup>	2018	年	3	月	年	年	
棟2	S	造	地上	1階	地下	0階	67.20	m <sup>2</sup>	67.20	m <sup>2</sup>	2018	年	3	月	年	年	
棟3	S	造	地上	1階	地下	0階	2.50	m <sup>2</sup>	2.50	m <sup>2</sup>	2018	年	3	月	年	年	
棟4	RC	造	地上	2階	地下	0階	727.85	m <sup>2</sup>	727.85	m <sup>2</sup>	1974	年	10	月	2006	年	
棟5	RC	造	地上	1階	地下	0階	117.00	m <sup>2</sup>	114.20	m <sup>2</sup>	2015	年	3	月	年	年	
棟6	RC	造	地上	3階	地下	0階	1,239.28	m <sup>2</sup>	1,239.28	m <sup>2</sup>	2000	年	9	月	適合済	年	
棟7	RC	造	地上	1階	地下	0階	1,160.00	m <sup>2</sup>	1,160.00	m <sup>2</sup>	1981	年	4	月	2006	年	2014
棟8	W	造	地上	1階	地下	0階	155.00	m <sup>2</sup>	155.00	m <sup>2</sup>	1989	年	3	月	適合済	年	
棟9	W	造	地上	1階	地下	0階	194.28	m <sup>2</sup>	159.13	m <sup>2</sup>	1994	年	3	月	適合済	年	
棟10	CB	造	地上	1階	地下	0階	29.00	m <sup>2</sup>	29.00	m <sup>2</sup>	1981	年	3	月	年	年	
棟11	CB	造	地上	1階	地下	0階	11.88	m <sup>2</sup>	11.88	m <sup>2</sup>	1979	年		月	年	年	
棟12	RC	造	地上	1階	地下	0階	不明	m <sup>2</sup>	不明	m <sup>2</sup>	1978	年		月	年	年	
棟13	CB	造	地上	1階	地下	0階	17.51	m <sup>2</sup>	17.51	m <sup>2</sup>	1978	年		月	年	年	
棟14	CB	造	地上	1階	地下	0階	17.51	m <sup>2</sup>	17.51	m <sup>2</sup>	1978	年		月	年	年	
棟15	RC	造	地上	1階	地下	0階	14.40	m <sup>2</sup>	14.40	m <sup>2</sup>	1994	年	3	月	年	年	
棟16	W	造	地上	1階	地下	0階	34.23	m <sup>2</sup>	34.23	m <sup>2</sup>	1989	年	3	月	年	年	
棟17	W	造	地上	1階	地下	0階	18.44	m <sup>2</sup>	18.44	m <sup>2</sup>	1994	年	3	月	年	年	
棟18	PC	造	地上	1階	地下	0階	17.72	m <sup>2</sup>	17.72	m <sup>2</sup>	2000	年	9	月	適合済	年	
棟19	PC	造	地上	1階	地下	0階	17.72	m <sup>2</sup>	17.72	m <sup>2</sup>	2000	年	9	月	適合済	年	
棟20	RC	造	地上	2階	地下	0階	351.72	m <sup>2</sup>	351.72	m <sup>2</sup>	1990	年	10	月	適合済	年	
棟21	CB	造	地上	1階	地下	0階	36.92	m <sup>2</sup>	36.92	m <sup>2</sup>	2014	年	4	月	年	年	
棟22	S	造	地上	1階	地下	0階	16.10	m <sup>2</sup>	16.10	m <sup>2</sup>	2014	年	4	月	年	年	
棟23	S	造	地上	1階	地下	0階	16.10	m <sup>2</sup>	16.10	m <sup>2</sup>	2014	年	4	月	年	年	
棟24	CB	造	地上	1階	地下	0階	13.00	m <sup>2</sup>	13.00	m <sup>2</sup>	2014	年	3	月	年	年	
棟25	CB	造	地上	1階	地下	0階	20.28	m <sup>2</sup>	20.28	m <sup>2</sup>	2014	年	3	月	年	年	
棟26	CB	造	地上	1階	地下	0階	9.21	m <sup>2</sup>	9.21	m <sup>2</sup>	2015	年	9	月	年	年	
棟27	S	造	地上	1階	地下	0階	21.78	m <sup>2</sup>	21.78	m <sup>2</sup>	2014	年	3	月	年	年	
棟28	S	造	地上	1階	地下	0階	21.78	m <sup>2</sup>	21.78	m <sup>2</sup>	2014	年	3	月	年	年	
棟29	S	造	地上	1階	地下	0階	21.78	m <sup>2</sup>	21.78	m <sup>2</sup>	2014	年	3	月	年	年	

	棟	構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西曆)			耐震診断 実施年 (西曆)	耐震補強 実施(予定)年 (西曆)		
		種	造	地上	1階	地下	0階	㎡	㎡	年	月	日	年	年			
建物 (棟別)	棟30	RC	造	地上	1階	地下	0階	11.56	㎡	11.56	㎡	2014	年	3	月		年
	棟31	RC	造	地上	1階	地下	0階	11.56	㎡	11.56	㎡	2014	年	3	月		年
	棟32	RC	造	地上	1階	地下	0階	11.56	㎡	11.56	㎡	2014	年	3	月		年
	棟33	S	造	地上	1階	地下	0階	5.29	㎡	5.29	㎡	2014	年	3	月		年
	棟34	S	造	地上	1階	地下	0階	5.29	㎡	5.29	㎡	2014	年	3	月		年
	棟35	W	造	地上	1階	地下	0階	62.50	㎡	62.50	㎡	2013	年	5	月		年
	棟36	W	造	地上	1階	地下	0階	100.00	㎡	100.00	㎡	2013	年	5	月		年
	棟37	W	造	地上	1階	地下	0階	100.00	㎡	100.00	㎡	2013	年	5	月		年
	棟38	W	造	地上	1階	地下	0階	14.58	㎡	14.58	㎡	2013	年	5	月		年
	棟39	W	造	地上	1階	地下	0階	9.72	㎡	9.72	㎡	2013	年	5	月		年