

施設名：

かいごよぼう
介護予防センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	関	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	安桜	中学校区	緑ヶ丘				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	若草通2丁目1番地		
土地	敷地面積		m ²	土地取得費(全体)	千円		
	うち借地面積		m ²	借地料	円/年		
建物	建築面積		384.20 m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)	301,679 千円		
	延床面積		666.08 m ²	建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)			賃料(支出)	円/年		
	借受期間(年)		年	自	年	至	年
	貸方(貸す相手)			賃料(収入)	円/年		
	貸付期間(年)		年	自	年	至	年
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ 多目的トイレ 点字ブロック 手すり	音声案内	その他	
	環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積	延床面積	築年月(西暦)	耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)
			地上	地下	階					
棟1	RC	造	地上 4階	地下 1階	m ²	m ²	1999年4月	適合済	年	
棟2		造	地上 階	地下 階	m ²	m ²	年 月	年	年	
棟3		造	地上 階	地下 階	m ²	m ²	年 月	年	年	
棟4		造	地上 階	地下 階	m ²	m ²	年 月	年	年	
棟5		造	地上 階	地下 階	m ²	m ²	年 月	年	年	

2. 施設の概要

設置条例	関市総合福祉会館条例			所管課	高齢福祉課		
設置目的	市民の福祉増進及び市民生活の向上を図るため					交付税措置	無
利用時間	開始	9 : 00	～	終了	21 : 30	休所(館)日	月、休日の翌日、年末年始
運営形態	直営			開館日数	290		
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	1	計	1
管理者名				委託期間	自	至	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		7,209	4,695	—

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	リハビリ室	健康相談室	その他共用部		
	面積（㎡）	300.00	21.00	345.08		
	利用定員（人）	-	-	-		
貸館利用	貸出可能数（/年） a	290	-	-		
	年間貸出数 b		-	-		
	稼働率 b/a	0.00	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数		-	-		
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	-	-	-		
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数		-	-		
減免割合	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a		-	-		
	年間参加者数 b		-	-		
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料				その他		
利用料金収入								
合 計 (円)						0	0	
支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料				
	報償費			使用料・賃借料				
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費			負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
合 計 (円)						0	0	
管理・運営	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入			その他				
	国、県等補助金							
	合 計 (円)						0	0
	支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費	0		
		賃金	171,840		指定管理料	0		
		報償費			その他委託料	54,000	0	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費		199,800	
燃料費				原材料費				
光熱水費				備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料			その他					
その他需用費			減価償却費	5,430,222	5,430,222			
合 計 (円)						5,656,062	5,630,022	
トータル・一般財源(円)						5,656,062	5,630,022	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	1,205	#VALUE!	開館一日当たり(円)	19,504	19,414	
		市民一人当たり(円)	63	63	建物床面積当たり(円)	8,492	8,452	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額	200	千円	実施時期	2017.10.1			
	予定改修内容	壁紙改修、器具撤去						
管理・運営上の 問題点	保健センター事業では、週1回午前中の利用のみなので、施設を有効活用するため指定管理を行って貸館とする方向で検討している。							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項	条例改正、又は廃止							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	利用者減、使用頻度が低い 利用料金なし	⇒	福祉会館の貸館として指定管理者の管理とする	⇒	健康器具等の撤去、改修が必要
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	<p>（複合施設）わかきプラザ 関市総合福祉会館 2F</p> <p>事業内容 運動教室（1日3時間 年間50日 無料）、相談室は随時利用 社会福祉協議会が実施する教室</p> <p>H29.10.1 介護予防センターに改名 所管＝高齢福祉課</p>
----	---

施設名： わかくさ^{ろうじんふくし}老人福祉センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.	地区	関	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設
小学校区	安桜	中学校区	緑ヶ丘			
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	関市若草通2丁目1番地	
土地	敷地面積		m ²	土地取得費(全体)	千円	
	うち借地面積		m ²	借地料	円/年	
建物	建築面積		950.31 m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)	746,208 千円	
	延床面積		1,647.57 m ²	建物所有状況	市所有	
	借方(借りる相手)		-	賃料(支出)	- 円/年	
	借受期間(年)		- 年	自 - 年 至 - 年		
	貸方(貸す相手)		-	賃料(収入)	- 円/年	
	貸付期間(年)		- 年	自 - 年 至 - 年		
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ 多目的トイレ 点字ブロック 手すり	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積	延床面積	築年月(西暦)	耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
			地上	地下	階					
棟1	RC	造	4	1	m ²	m ²	1999年4月	適合済	年	
棟2		造			m ²	m ²	年 月	年	年	
棟3		造			m ²	m ²	年 月	年	年	
棟4		造			m ²	m ²	年 月	年	年	
棟5		造			m ²	m ²	年 月	年	年	

2. 施設の概要

設置条例	関市総合福祉会館条例		所管課	高齢福祉課			
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る				交付税措置	無	
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	～	終了	17 : 00	休所(館)日	月、年末年始
運営形態	指定管理			開館日数	313		
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0 人
管理者名	関市社会福祉協議会		委託期間	自	2016年4月1日	至	2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		21,747	29,140	29,924

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	浴室	娯楽室	談話室	保養コーナー
	面積（㎡）	47.00	281.00	100.00	62.00	63.00
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-			-	-
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	-
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	4-1会議室	相談室	軽スポーツ室	その他共用部	
	面積	57.00	31.00	153.00	853.57	
	利用定員	不明	不明	不明	-	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	
	年間貸出数 b	-	-	-	-	
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数				-	
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	-	-	-	-	
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	
	年間参加者数 b	-	-	-	-	
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	-	-	-	-	
	年間参加者数 b	-	-	-	-	
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			17,825,500	19,995,717	その他	
利用料金収入								
合計(円)						17,825,500	19,995,717	
支出	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料	42,480	36,000		
	人件費	7,286,226	7,707,451	その他役務費	272,207	310,348		
	賃金			委託料	3,800,636	4,025,504		
	報償費	48,000	24,000	使用料・賃借料	294,840	299,160		
	旅費	0		工事請負費				
	消耗品費	514,061	631,903	原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費	2,696,392	2,895,385	負担金・補助及び交付金	7,200			
	印刷製本費			その他	2,806,544	3,737,117		
	修繕料	56,916	328,849					
	その他需用費							
合計(円)						17,825,502	19,995,717	
管理・運営	収入	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入					その他	8,400	0
	国、県等補助金							
	合計(円)						8,400	0
	支出	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	17,825,500	19,995,717	
		報償費			その他委託料			
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
燃料費				原材料費				
光熱水費				備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料				その他				
その他需用費			減価償却費	13,431,744	13,431,744			
合計(円)						31,257,244	33,427,461	
トータル・一般財源(円)						31,248,844	33,427,461	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	1,072	1,117	開館一日当たり(円)	99,837	106,797		
	市民一人当たり(円)	348	375	建物床面積当たり(円)	18,967	20,289		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
		改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期			
		改修内容						
改修工事費			千円	実施時期				
		改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その 他配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	入浴施設の老朽化により、ボイラーや浴槽の水漏れが懸念される。	⇒	入浴施設設備の大きな故障の際には廃止も検討する。	⇒	利用者への説明を十分に行うこと。
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	（複合施設）わかきプラザ（総合福祉会館4階、3階） 建物取得費は、面積按分
----	--

施設名：

ほらどろうじんふくし
洞戸老人福祉センター



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	洞戸	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	洞戸	中学校区	洞戸				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	洞戸市場773		
土地	敷地面積	3,154.00 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	不明 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	232,713 千円		
	延床面積	666.13 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	年	至	- 年
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	年	至	- 年
	バリアフリー対応	設置 計画	○	○	○	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	1階	地下	0階	不明	m ²	m ²	m ²	年	月	年	年		
棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	不明	m ²	985.63	m ²	1998	年	3	月	適合済	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年

2. 施設の概要

設置条例	関市老人福祉センター条例		所管課	高齢福祉課								
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る						交付税措置	無				
利用時間(24時間表示)	開始	9	:	00	～	終了	17	:	00	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始	
運営形態	指定管理						開館日数	244				
一般行政職		人	現業職		人	臨時職員数		人	計	0 人		
管理者名	関市社会福祉協議会				委託期間	自	2016年4月1日		至	2019年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		7,573	8,192	7,244

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	機能回復訓練室	浴室	娯楽室	研修室
	面積（㎡）	55.00	60.00	104.00	195.00	65.00
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-		-	-
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-		-	-
	年間参加者数 b	-	-		-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	食堂	その他共用部			
	面積	32.50	154.63			
	利用定員	不明				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-				
	年間貸出数 b	-				
	稼働率 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	不明				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-				
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-				
	年間参加者数 b	-				
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料	12,143,579	11,676,842	その他			
利用料金収入								
合 計(円)			12,143,579	11,676,842				
支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料	35,250	31,000		
	人件費	2,651,472	2,641,355	その他役務費	199,257	241,610		
	賃金			委託料	2,288,661	1,721,116		
	報償費	24,000	29,558	使用料・賃借料	749,736	672,999		
	旅費			工事請負費				
	消耗品費	460,723	414,718	原材料費				
	燃料費	94,134	107,828	備品購入費				
	光熱水費	4,483,792	3,587,036	負担金・補助及び交付金	6,200			
	印刷製本費			その他	827,839	1,481,769		
	修繕料	322,515	747,853					
	その他需用費							
	合 計(円)			12,143,579	11,676,842			
管理・運営	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		利用料金収入	70,800		その他			
	国、県等補助金							
	合 計(円)			70,800	0			
	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	36,804	36,028	
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	12,143,579	11,676,842	
		報償費			その他委託料		282,798	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
		燃料費			原材料費			
光熱水費				備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料	121,772		その他					
その他需用費			減価償却費	8,796,552	8,796,552			
合 計(円)			21,098,707	20,792,220				
トータル・一般財源(円)			21,027,907	20,792,220				
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	2,567	2,870	開館一日当たり(円)	86,180	85,214		
	市民一人当たり(円)	234	234	建物床面積当たり(円)	31,567	31,213		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
	予定改修内容							
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	入浴施設の老朽化により、ボイラーや浴槽の水漏れが懸念される。	⇒	入浴施設設備の大きな故障の際には廃止も検討する。	⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	<p>（複合施設）洞戸デイサービスセンター 全体取得費 344,331千円</p> <p>建物取得費は、面積按分 入浴施設は老朽化により、ボイラーや浴槽の水漏れが起こり、平成29年度末で廃止</p>
----	--

施設名：

いたどりりんぎょうろうどうあんぜんすいしん
板取林業労働安全推進センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.	地区	板取	大分類		福祉施設	小分類	高齢者用施設			
小学校区	板取	中学校区	板取							
財産区分	行政財産	単独/複合の別		単独	所在地	板取4136番地1				
土地	敷地面積		5,469.00		m ²	土地取得費(全体)		4,885 千円		
	うち借地面積		-		m ²	借地料		- 円/年		
建物	建築面積		903.00		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		216,140 千円		
	延床面積		903.00		m ²	建物所有状況		市所有		
	借方(借りる相手)		-			賃料(支出)		- 円/年		
	借受期間(年)		-		年	自	-	年	至	- 年
	貸方(貸す相手)		-			賃料(収入)		- 円/年		
	貸付期間(年)		-		年	自	-	年	至	- 年
	バリアフリー対応		設置計画		スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備										

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)		
		RC	造	地上	1階	地下	0階	903.00	m ²	903.00	m ²	1998	年	3	月	適合済
棟1	RC	造	地上	1階	地下	0階	903.00	m ²	903.00	m ²	1998	年	3	月	適合済	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年

2. 施設の概要

設置条例	関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課		高齢福祉課					
設置目的	林業者等の安全活動、衛生管理及び健康増進を図る						交付税措置		無			
利用時間(24時間表示)	開始	8	:	00	～	終了	22	:	00	休所(館)日	水、年末年始	
運営形態	直営					開館日数		307				
一般行政職	人		現業職	人		臨時職員数	人		計	0		人
管理者名					委託期間	自			至			

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		261	227	6,435

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	ドーム				
	面積（㎡）	903.00				
	利用定員（人）	不明				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	309				
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	0.00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料					
利用料金収入							
合 計（円）						0	0
支出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
合 計（円）						0	0
管理・運営	収入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
利用料金収入		0	その他				
国、県等補助金							
合 計（円）						0	0
支出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	8,156	8,377	
	人件費			その他役務費	10,000	10,000	
	賃金			指定管理料	0		
	報償費			その他委託料	294,788	294,788	
	旅費			使用料・賃借料			
	消耗品費			工事請負費			
	燃料費			原材料費			
	光熱水費	426,452	417,151	備品購入費			
	印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
	修繕料		432,000	その他			
	その他需用費			減価償却費	3,890,520	3,890,520	
合 計（円）						4,629,916	5,052,836
トータル・一般財源(円)						4,629,916	5,052,836
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	20,396	785	開館一日当たり(円)	15,081	16,459	
	市民一人当たり(円)	52	57	建物床面積当たり(円)	5,127	5,596	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修内容							
改修工事費			千円	実施時期			
改修内容							
予定改修費用 （第15節で計上するもの）	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	H29年度の利用者が多いのは、関西秋の祭典開催（6,000人）のため その他の主な利用は、ゲートボール、消防団の練習等
----	--

施設名： いたどり 板取デイサービスセンター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.	地区	板取	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	板取	中学校区	板取				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	板取6503		
土地	敷地面積		m ²	土地取得費(全体)		千円	
	うち借地面積		m ²	借地料		円/年	
建物	建築面積	不明	m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)	224,720	千円	
	延床面積	535.30	m ²	建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)			賃料(支出)		円/年	
	借受期間(年)		年	自	年	至	年
	貸方(貸す相手)			賃料(収入)		円/年	
	貸付期間(年)		年	自	年	至	年
	バリアフリー対応	設置 計画	○	○	○		
	環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積	延床面積	築年月(西暦)	耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)	
			地上	1階	地下						0階
棟1	RC	造	地上	1階	地下	0階	m ²	m ²	1997年7月	適合済 年	年
棟2		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月	年	年
棟3		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月	年	年
棟4		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月	年	年
棟5		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	関市デイ・サービスセンター設置及び管理に関する条例	所管課	高齢福祉課
設置目的	通所介護等に係るサービス及び身体障害者に対する通所サービス等を行う	交付税措置	無
利用時間(24時間表示)	開始 9 : 00 ~ 終了 17 : 00	休所(館)日	日、年末年始
運営形態	指定管理	開館日数	310
一般行政職	人	現業職	人
		臨時職員数	人
計			0 人
管理者名	社会福祉法人 三輪会	委託期間	自 2016年4月1日 至 2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		3,218	3,926	4,134

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料	3,590,000	3,770,000	その他			
利用料金収入	40,398,768	40,848,760						
合 計(円)						43,988,768	44,618,760	
支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料	406,367	369,426		
	人件費	16,341,364	18,702,754	その他役務費	249,084	155,081		
	賃金			委託料	5,087,349	5,060,333		
	報償費			使用料・賃借料	531,816	639,168		
	旅費			工事請負費				
	消耗品費	468,692	847,704	原材料費				
	燃料費	1,121,688	1,302,286	備品購入費	1,787,660	2,050,050		
	光熱水費	1,282,040	1,424,242	負担金・補助及び交付金	40,000			
	印刷製本費	9,905	37,161	その他	35,700			
	修繕料	3,160	11,124					
	その他需用費	5,258,726	4,329,583					
合 計(円)						32,623,551	34,928,912	
管理・運営	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入			その他				
	国、県等補助金							
	合 計(円)						0	0
	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	3,590,000	3,770,000	
報償費				その他委託料				
旅費				使用料・賃借料				
消耗品費				工事請負費				
燃料費				原材料費				
光熱水費				備品購入費	715,320			
印刷製本費			負担金・補助及び交付金					
修繕料			その他					
その他需用費			減価償却費	4,044,960	4,044,960			
合 計(円)						8,350,280	7,814,960	
トータル・一般財源(円)						8,350,280	7,814,960	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	2,127	1,890	開館一日当たり(円)	26,936	25,210		
	市民一人当たり(円)	93	88	建物床面積当たり(円)	15,599	14,599		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
	予定改修内容							
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	<p>（複合施設）板取老人福祉センター1階</p> <p>建物取得費は、面積按分</p> <p>（併設施設）板取診療所・板取保健センター</p> <p>管理・運営（収入その他）は、介護サービス利用料（個人負担と介護保険からによるもの）</p>
----	---

施設名：

いたどりろうじんふくし
板取老人福祉センター



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	板取	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	板取	中学校区	板取				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	板取6503		
土地	敷地面積	11,860.00 m ²		土地取得費(全体)	61,889 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	不明 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	525,728 千円		
	延床面積	1,252.31 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	-	年	至
	バリアフリー対応	設置 計画	○	○	○	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)
			地上	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年		
棟1	RC造	地上2階 地下0階	1,486.40	m ²	1,486.40	m ²	1997	年	7	月	適合済	年	
棟2	RC造	地上1階 地下0階	301.21	m ²	301.21	m ²	1997	年	7	月	適合済	年	
棟3	造	地上階 地下階		m ²		m ²		年		月		年	
棟4	造	地上階 地下階		m ²		m ²		年		月		年	
棟5	造	地上階 地下階		m ²		m ²		年		月		年	

2. 施設の概要

設置条例	関市老人福祉センター条例		所管課	高齢福祉課			
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る				交付税措置	無	
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	～	終了	17 : 00	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始
運営形態	指定管理			開館日数	245		
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0 人
管理者名	社会福祉法人三輪会		委託期間	自	2016年4月1日	至	2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

(1) 全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		2,692	3,024	3,055

(2) 室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	機能回復訓練室	教養談話室	研修室	浴室
	面積（㎡）	54.00	37.50	60.00	101.25	112.50
	利用定員（人）	不明	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-	不明	不明	不明	0
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-	0	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	0
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	相談室1	相談室2	その他共用部		
	面積	12.50	18.00	856.56		
	利用定員	不明	不明	-		
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-			
	年間貸出数 b	-	-			
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	不明	不明			
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0			
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-	-			
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	-	-			
	年間参加者数 b	-	-			
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
		H28	H29		H28	H29	
指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	指定管理料	11,910,000	12,230,000	その他	34	
		利用料金収入	25,200			20,196	
		合 計 (円)	11,955,430	12,230,000			
	支出	報酬			保険料	4,764	4,764
		人件費	1,807,655	2,448,718	その他役務費		126,647
		賃金			委託料	1,336,767	1,384,450
		報償費			使用料・賃借料	421,007	357,444
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	759,338	256,842	原材料費		
		燃料費	2,617,272	3,034,584	備品購入費	955,670	135,324
光熱水費		2,991,430	3,323,228	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他	440,463		
修繕料		87,640	64,800				
その他需用費		533,424	664,093				
合 計 (円)	11,955,430	11,800,894					
管理・運営	収入	利用料金収入	0		その他		
		国、県等補助金					
		合 計 (円)	0	0			
	支出	報酬			保険料	25,846	26,594
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	11,955,430	12,230,000
		報償費			その他委託料	279,063	273,584
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		1,063,260
		燃料費			原材料費		
光熱水費				備品購入費			
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料		1,763,562	783,864	その他			
その他需用費				減価償却費	9,463,104	9,463,104	
合 計 (円)	23,487,005	23,840,406					
トータル・一般財源(円)					23,487,005	23,840,406	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	7,767	7,804	開館一日当たり(円)	95,865	97,308	
	市民一人当たり(円)	262	268	建物床面積当たり(円)	18,755	19,037	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修工事費	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修工事費	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	（複合施設）板取デイサービスセンター 全体取得費 750,448千円 建物取得費は、面積按分
----	---

施設名：

むげがわろうじんいこ
武芸川老人憩いの家



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武芸川	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	武芸	中学校区	武芸川				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	武芸川町谷口1385番地		
土地	敷地面積	3,728.15 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	933.68 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	72,000 千円		
	延床面積	933.68 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)			賃料(収入)	0 円/年		
	貸付期間(年)		年	自		年	至
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内 その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)
			地上	1階	地下	0階	933.68 m ²	m ²	1976年11月	年	年		
棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	933.68 m ²	933.68 m ²	1976年11月				
棟2		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月				
棟3		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月				
棟4		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月				
棟5		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年 月				

2. 施設の概要

設置条例	関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課	高齢福祉課			
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る					交付税措置	無		
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	～	終了	21 : 00	休所(館)日	年末年始		
運営形態	直営				開館日数	359			
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0 人		
管理者名					委託期間	自	至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		8,565	4,080	0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	交流広場	ふれあいホーム（洋和室）	ふれあいホーム（洋室）	農産加工室
	面積（㎡）	54.00	191.50	54.00	27.50	35.00
	利用定員（人）	-	-	-	-	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	359	-	359	359	1,077
	年間貸出数 b	-	-	-	-	0
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	0.00
	年間利用人数	-	-	-	-	0
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	-	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	0
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	0	0	0
	年間参加者数 b	-	-	0	0	0
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	娯楽室	休憩室A	休憩室B	倉庫A	倉庫B
	面積	42.25	42.25	42.25	42.25	42.25
	利用定員	-	-	-	-	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	359	-	-	-	-
	年間貸出数 b		-	-	-	-
	稼働率 b/a	0.00	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数		-	-	-	-
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）		-	-	-	-
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数		-	-	-	-
減免割合	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a		-	-	-	-
	年間参加者数 b		-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料				その他		
	利用料金収入							
合計(円)						0	0	
支出	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料				
	報償費			使用料・賃借料				
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費			負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
合計(円)						0	0	
管理・運営	収入	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		利用料金収入			その他			
		国、県等補助金						
	合計(円)						0	0
	支出	内訳	金額(円)		内訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	15,506	15,865	
		人件費			その他役務費	29,998	20,849	
		賃金			指定管理料	0		
		報償費			その他委託料	155,088	121,068	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
燃料費				原材料費				
光熱水費		544,913	338,699	備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料				その他				
その他需用費			減価償却費	720,000	720,000			
合計(円)						1,465,505	1,216,481	
トータル・一般財源(円)						1,465,505	1,216,481	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	359	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	4,082	3,389		
	市民一人当たり(円)	16	14	建物床面積当たり(円)	1,570	1,303		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
		改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期			
		改修内容						
改修工事費			千円	実施時期				
		改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点	耐震工事がされていない。武芸川事務所の倉庫のみで目的に合致した利用(利用希望も含む)もない。							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項	「平成16年から10年間以上、老人憩いの家として使用する」ことを条件に博愛保育園を財産処分(施設費国庫負担金に係る財産処分報告書)しており、平成26年以前に新たな財産処分をするのは適切ではない(平成22年県高齢福祉課)							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	本来の目的に合致した利用希望がなく、課の所管外の事業への利用のみ	⇒	非耐震構造につき、現在の目的外使用の早期解消のため関係課と協議。平成31年度中に取り壊す。	⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

むげがわろうじんふくしせんたー
武芸川老人福祉センター



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武芸川	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	博愛	中学校区	武芸川				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	武芸川町八幡1537番地1		
土地	敷地面積	4,331.00 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	942.36 m ²		建物建設時工事費又は取得費(合計)	105,000 千円		
	延床面積	942.36 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	-	年	至
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内 その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)			耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
			地上	1階	地下	0階	870.00 m ²	870.00 m ²	1979年3月	年	年			
棟1	RC造	地上1階	地下0階	870.00 m ²	870.00 m ²	1979年3月	年	年						
棟2	S造	地上1階	地下0階	72.36 m ²	72.36 m ²	1979年3月	年	年						
棟3	造	地上階	地下階	m ²	m ²	年月	年	年						
棟4	造	地上階	地下階	m ²	m ²	年月	年	年						
棟5	造	地上階	地下階	m ²	m ²	年月	年	年						

2. 施設の概要

設置条例	関市老人福祉センター条例	所管課	高齢福祉課
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る	交付税措置	無
利用時間(24時間表示)	開始 9 : 00 ~ 終了 17 : 00	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始
運営形態	指定管理	開館日数	244
一般行政職	人	現業職	人
		臨時職員数	人
計		計	0 人
管理者名	関市社会福祉協議会	委託期間	自 2016年4月1日 至 2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		4,037	8,203	8,992

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	トレーニング室	栄養指導室	生活相談室	図書室
	面積（㎡）	27.00	75.60	65.80	21.60	21.60
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-	不明	不明	不明	不明
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-	0	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	-
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	運動指導室	機能回復訓練室	娯楽室	浴室	その他共用部
	面積	96.00	48.00	59.40	77.61	449.75
	利用定員	不明	不明	不明	不明	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	0	0	0	993	-
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	0	0	0	198,600	-
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	0	-
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料	8,139,760	9,042,628	その他		
	利用料金収入						
	合 計(円)			8,139,760	9,042,628		
支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	36,380	31,000	
	人件費	4,063,459	4,501,640	その他役務費	152,750	156,724	
	賃金			委託料	1,143,352	424,704	
	報償費	54,000	77,557	使用料・賃借料	537,169	601,924	
	旅費			工事請負費			
	消耗品費	366,265	411,242	原材料費			
	燃料費	469,541	501,358	備品購入費			
	光熱水費	1,129,463	1,022,379	負担金・補助及び交付金	6,200		
	印刷製本費		84,240	その他		1,038,754	
	修繕料	181,181	191,106				
	その他需用費						
合 計(円)			8,139,760	9,042,628			
管理・運営	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	198,600	0	その他		
		国、県等補助金					
	合 計(円)			198,600	0		
	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	5,604	5,569
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	8,139,760	9,042,628
報償費				その他委託料			
旅費				使用料・賃借料			
消耗品費				工事請負費			
燃料費				原材料費			
光熱水費				備品購入費			
印刷製本費			負担金・補助及び交付金				
修繕料		613,440	その他				
その他需用費			減価償却費	2,079,000	1,744,875		
合 計(円)			10,224,364	11,406,512			
トータル・一般財源(円)			10,025,764	11,406,512			
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	1,222	1,269	開館一日当たり(円)	41,089	46,748	
	市民一人当たり(円)	112	128	建物床面積当たり(円)	10,639	12,104	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	入浴施設の老朽化により、ボイラーや浴槽の水漏れが懸念される。	⇒	入浴施設設備の大きな故障の際には廃止も検討する。	⇒	利用者への説明を十分に行うこと。
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

しものほろうじんいこいえ
下之保老人憩いの家



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設
小学校区	武儀西	中学校区	武儀			
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	下之保2906番地1	
土地	敷地面積	772.25 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円	
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年	
建物	建築面積	308.00 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	21,000 千円	
	延床面積	308.00 m ²		建物所有状況	市所有	
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年	
	借受期間(年)	-	年	自 - 年	至 - 年	
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年	
	貸付期間(年)	-	年	自 - 年	至 - 年	
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり
環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	1階	地下	0階	308.00	m ²	308.00	m ²	1976	年	3	月	年	年
棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	308.00	m ²	308.00	m ²	1976	年	3	月	年	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課	高齢福祉課							
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る					交付税措置	無						
利用時間(24時間表示)	開始	9	:	00	～	終了	21	:	00	休所(館)日	年末年始		
運営形態	直営					開館日数	359						
一般行政職		人	現業職		人	臨時職員数		人	計	0 人			
管理者名						委託期間	自				至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		374	44	0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	娯楽室	和室	会議室	厨房
	面積（㎡）	10.08	119.00	19.90	21.60	10.08
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	1,077	1,077	1,077	1,077
	年間貸出数 b	-				
	稼働率 b/a	#VALUE!	0.00	0.00	0.00	0.00
	年間利用人数	-				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	-				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-				
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	0	0	0	0
	年間参加者数 b	-	0	0	0	0
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	その他共用部				
	面積	127.34				
	利用定員	-				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-				
	年間貸出数 b	-				
	稼働率 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	-				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	-				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-				
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-				
	年間参加者数 b	-				
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料				その他	
利用料金収入							
合 計 (円)					0	0	
支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
合 計 (円)					0	0	
管理・運営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
	利用料金収入			その他			
	国、県等補助金						
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	5,673	5,781
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料	27,360	
		旅費			使用料・賃借料		
消耗品費				工事請負費			
燃料費		22,668	1,889	原材料費			
光熱水費		57,920	8,777	備品購入費			
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料			その他				
その他需用費			減価償却費	57,750	209,999		
合 計 (円)					171,371	226,446	
トータル・一般財源(円)						171,371	226,446
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	3,895	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	477	631	
	市民一人当たり(円)	2	3	建物床面積当たり(円)	556	735	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のう ち、500万円をこえ るもの)	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修内容							
改修工事費			千円	実施時期			
改修内容							
予定改修費用 (第15節で計上する もの)	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点	耐震構造になっていないため、利用することができない。						
廃止、転用、複合化等に対 する法律上の制約または、その 他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	耐震構造になっていないため、利用することができない。	⇒	平成32年度以降、取り壊したい。	⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名： とみのほろろじんいこいえ
富之保老人憩いの家



平成30年3月31日 作成
 更新

1. 土地・建物の概要
 (1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設		
小学校区	武儀東	中学校区					武儀	
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	富之保4164番地1			
土地	敷地面積		1,794.00	m ²	土地取得費(全体)	- 千円		
	うち借地面積		1,794.00	m ²	借地料	0 円/年		
建物	建築面積		381.62	m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)	32,430 千円		
	延床面積		381.62	m ²	建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)		-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)		-	年	自 - 年 至 - 年			
	貸方(貸す相手)		-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)		-	年	自 - 年 至 - 年			
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内
環境性能の向上に関する設備								

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	1階	地下	0階	343.70	m ²	343.70	m ²	1976	年	3	月	年	年
棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	343.70	m ²	343.70	m ²	1976	年	3	月	年	年
棟2	W	造	地上	1階	地下	0階	37.92	m ²	37.92	m ²	1988	年	2	月	年	年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課	高齢福祉課	
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る				交付税措置	無	
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	～	終了	21 : 00	休所(館)日	年末年始
運営形態	直営				開館日数	0	
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0 人
管理者名					委託期間	自	至

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		127	30	0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	娯楽室	和室	厨房	その他共用部
	面積（㎡）	13.50	136.00	66.96	9.00	156.16
	利用定員（人）	不明	不明	不明	不明	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	1,077	1,077	0	-
	年間貸出数 b	-			0	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	0.00	0.00	#DIV/0!	#VALUE!
	年間利用人数	-				-
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-				-
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-				-
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	0	0	0	-
	年間参加者数 b	-	0	0	0	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料				その他		
利用料金収入								
合 計 (円)						0	0	
支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料				
	報償費			使用料・賃借料				
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費			負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
合 計 (円)						0	0	
管理・運営	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入			その他				
	国、県等補助金							
	合 計 (円)						0	0
	支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	6,280	6,400	
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料			
		報償費			その他委託料	27,360	648,000	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
燃料費		22,669	1,889	原材料費				
光熱水費		65,703	8,540	備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料	8,154		その他					
その他需用費			減価償却費	89,182	292,074			
合 計 (円)						219,348	956,903	
トータル・一般財源(円)						219,348	956,903	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	7,312	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!		
	市民一人当たり(円)	2	11	建物床面積当たり(円)	575	2,507		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
	予定改修内容							
管理・運営上の 問題点	耐震構造になっていないため、利用することができない。							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	耐震構造になっていないため、利用することができない。	⇒	平成32年度以降、取り壊したい。	⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	富之保財産区有地
----	----------

施設名：

なかのほろろじんいこいえ
中之保老人憩いの家



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類		福祉施設	小分類	高齢者用施設		
小学校区	武儀東	中学校区	武儀						
財産区分	行政財産	単独/複合の別		単独	所在地	中之保4321番地3			
土地	敷地面積		957.79	m ²	土地取得費(全体)	- 千円			
	うち借地面積		957.79	m ²	借地料	0 円/年			
建物	建築面積		255.60	m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)	18,000 千円			
	延床面積		255.60	m ²	建物所有状況	市所有			
	借方(借りる相手)		-		賃料(支出)	- 円/年			
	借受期間(年)		-	年	自	-	年	至	- 年
	貸方(貸す相手)		-		賃料(収入)	- 円/年			
	貸付期間(年)		-	年	自	-	年	至	- 年
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備									

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	1階	地下	0階	255.60	m ²	255.60	m ²	1977	年	3	月	年	年
棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	255.60	m ²	255.60	m ²	1977	年	3	月	年	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課	高齢福祉課							
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る					交付税措置	無						
利用時間(24時間表示)	開始	9	:	00	～	終了	21	:	00	休所(館)日	年末年始		
運営形態	直営					開館日数	14						
一般行政職		人	現業職		人	臨時職員数		人	計	0		人	
管理者名					委託期間	自			至				

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		654	614	194

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	娯楽室	和室	厨房	その他共用部
	面積（㎡）	10.08	116.64	41.04	9.00	78.84
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	-
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	1,077	1,077	0	-
	年間貸出数 b	-				-
	稼働率 b/a	#VALUE!	0.00	0.00	#DIV/0!	#VALUE!
	年間利用人数	-				-
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-				-
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-				-
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	0	0	0	-
	年間参加者数 b	-	0	0	0	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	-				-
	年間参加者数 b	-				-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料				その他		
利用料金収入								
合 計(円)						0	0	
支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料				
	報償費			使用料・賃借料				
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費			負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
合 計(円)						0	0	
管理・運営	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入			その他				
	国、県等補助金							
	合 計(円)						0	0
	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	4,863	4,955	
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料			
		報償費			その他委託料	27,360	32,400	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
燃料費		24,980	25,436	原材料費				
光熱水費		72,756	73,289	備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料	8,154		その他					
その他需用費			減価償却費	486,000	179,999			
合 計(円)						624,113	316,079	
トータル・一般財源(円)						624,113	316,079	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	1,016	1,629	開館一日当たり(円)	44,580	22,577		
	市民一人当たり(円)	7	4	建物床面積当たり(円)	2,442	1,237		
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
	予定改修内容							
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項	耐震構造になっていないため、利用することができない。(平成30年度以降使用していない。)							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	耐震構造になっていないため、利用することができない。	⇒	平成32年度以降、取り壊したい。	⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	中之保財産区有地
----	----------

施設名：

むぎかいごよぼうしえんせんたー
武儀介護予防支援センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	武儀東	中学校区	武儀				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	単独	所在地	中之保5443-1		
土地	敷地面積	1,769.00 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	115.38 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	31,500 千円		
	延床面積	115.38 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	-	年	至
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内 その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)
			地上	1階	地下	0階	m ²	m ²	年	月	年	年	
棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	115.38 m ²	115.38 m ²	1999	年	9月	適合済	年
棟2		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年
棟3		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年
棟4		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年
棟5		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	-		所管課	高齢福祉課			
設置目的	高齢者に対して生きがいの場を提供し、福祉の向上を図る				交付税措置	無	
利用時間(24時間表示)	開始	10 : 00	～	終了	15 : 30	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始
運営形態	直営			開館日数	97		
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0 人
管理者名			委託期間	自		至	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		725	699	0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)				
			H28	H29		H28	H29			
				指定管理料			その他			
		利用料金収入								
		合 計(円)				0	0			
指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)				
			H28	H29		H28	H29			
				報酬			保険料			
				人件費			その他役務費			
				賃金			委託料			
				報償費			使用料・賃借料			
				旅費			工事請負費			
				消耗品費			原材料費			
				燃料費			備品購入費			
				光熱水費			負担金・補助及び交付金			
				印刷製本費			その他			
				修繕料						
				その他需用費						
		合 計(円)				0	0			
管理・運営	収入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)				
			H28	H29		H28	H29			
				利用料金収入			その他			
			国、県等補助金							
			合 計(円)				0	0		
	管理・運営	支出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)			
				H28	H29		H28	H29		
					報酬			保険料	6,032	6,571
					人件費			その他役務費		
					賃金			指定管理料	0	
					報償費			その他委託料		
					旅費			使用料・賃借料		
					消耗品費			工事請負費		
				燃料費			原材料費			
				光熱水費	193,130	38,597	備品購入費			
				印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
		修繕料			その他					
		その他需用費			減価償却費	850,500	850,500			
		合 計(円)				1,049,662	895,668			
トータル・一般財源(円)						1,049,662	895,668			
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	1,502	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	10,821	9,234			
		市民一人当たり(円)	12	10	建物床面積当たり(円)	9,097	7,763			
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期					
	改修内容									
	改修工事費			千円	実施時期					
改修内容										
改修工事費			千円	実施時期						
改修内容										
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期					
	予定改修内容									
管理・運営上の 問題点										
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項										

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	生きがい活動支援通所事業で利用していたが、平成28年度事業終了
----	---------------------------------

施設名：

むぎこうれいしゃそうさくかつどうさぎょうじょ
武儀高齢者創作活動作業所



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設
小学校区	武儀西	中学校区	武儀			
財産区分	行政財産	単独/複合の別	併設	所在地	下之保2504-1	
土地	敷地面積	道の駅平成敷地内		m ²	土地取得費(全体)	- 千円
	うち借地面積			- m ²	借地料	- 円/年
建物	建築面積	24.00		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)	2,310 千円
	延床面積	24.00		m ²	建物所有状況	市所有
	借方(借りる相手)	-			賃料(支出)	- 円/年
	借受期間(年)	-		年	自 - 年 至 - 年	
	貸方(貸す相手)	-			賃料(収入)	- 円/年
	貸付期間(年)	-		年	自 - 年 至 - 年	
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり
環境性能の向上に関する設備						

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)			
			地上	1階	地下	0階	24.00	m ²	24.00	m ²	2000	年	9	月	適合済	年
棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	24.00	m ²	24.00	m ²	2000	年	9	月	適合済	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年

2. 施設の概要

設置条例	公の施設の設置及び管理に関する					所管課	高齢福祉課						
設置目的	高齢者の匠の技術を生かし木工品を製作する					交付税措置	無						
利用時間(24時間表示)	開始	9	:	00	～	終了	17	:	00	休所(館)日	年末年始		
運営形態	直営					開館日数	359						
一般行政職		人	現業職		人	臨時職員数		人	計	0 人			
管理者名						委託期間	自				至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		—	—	—

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料				その他		
利用料金収入								
合 計 (円)						0	0	
支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料				
	報償費			使用料・賃借料				
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費			負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
合 計 (円)						0	0	
管理・運営	収入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
	利用料金収入			その他				
	国、県等補助金							
	合 計 (円)						0	0
	支出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	0		
		報償費			その他委託料			
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
燃料費				原材料費				
光熱水費				備品購入費				
印刷製本費				負担金・補助及び交付金				
修繕料				その他				
その他需用費			減価償却費	137,214	23,100			
合 計 (円)						137,214	23,100	
トータル・一般財源(円)						137,214	23,100	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	開館一日当たり(円)		382	64	
	市民一人当たり(円)	2	0	建物床面積当たり(円)		5,717	963	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容							
	改修工事費			千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費			千円	実施時期				
改修内容								
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期			
	予定改修内容							
管理・運営上の 問題点	合併以前から倉庫として利用されている。							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1	本来の目的から外れ、道の駅の倉庫として使われている	⇒	道の駅平成の付属施設として観光交流課に移管する	⇒	観光交流課との調整
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	(併設施設) 道の駅平成
----	--------------

施設名：

むぎろうじんふくし
武儀老人福祉センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	武儀	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	武儀東	中学校区	武儀				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	中之保5443		
土地	敷地面積	2,160.00 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	不明 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	168,356 千円		
	延床面積	810.18 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	-	年	至
	バリアフリー対応	設置 計画	○	○	○	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	棟	構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)			
			地上	2階	地下	0階	不明	m ²	m ²	年	月	年	年			
棟1	RC	造	地上	2階	地下	0階	不明	m ²	1,164.82	m ²	1990	年	3	月	適合済	年
棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年

2. 施設の概要

設置条例	関市老人福祉センター条例		所管課	高齢福祉課			
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る				交付税措置	無	
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	～	終了	17 : 00	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始
運営形態	指定管理			開館日数	244		
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0
管理者名	関市社会福祉協議会		委託期間	自	2016年4月1日	至	2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		2,514	4,232	4,393

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	浴室	集会室	教養娯楽室	栄養指導室
	面積（㎡）	62.95	100.12	58.33	34.43	35.46
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-	休止	不明	不明	不明
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-	0	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	-
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	相談室	機能回復訓練室	会議室	会議室	空き部屋
	面積	35.82	65.93	34.33	31.43	14.98
	利用定員	不明	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	不明	不明	不明	不明	-
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	0	0	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	-
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料	7,107,901	8,130,222	その他		
利用料金収入							
合 計(円)			7,107,901	8,130,222			
支 出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	35,250	31,000	
人件費	915,442	1,649,468	その他役務費	191,228	230,040		
賃金			委託料	678,531	463,838		
報償費	72,000	77,557	使用料・賃借料	584,085	609,929		
旅費			工事請負費				
消耗品費	245,801	324,230	原材料費				
燃料費	3,283		備品購入費				
光熱水費	1,080,641	966,297	負担金・補助及び交付金	6,200			
印刷製本費			その他	3,168,000	3,529,609		
修繕料	127,440	248,254					
その他需用費							
合 計(円)			7,107,901	8,130,222			
管理・運営	収 入	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)	
			H28	H29		H28	H29
	利用料金収入			その他			
国、県等補助金							
合 計(円)			0	0			
支 出	内 訳	金額(円)		内 訳	金額(円)		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	14,231	14,423	
人件費			その他役務費				
賃金			指定管理料	7,107,901	8,130,222		
報償費			その他委託料				
旅費			使用料・賃借料		2,808		
消耗品費			工事請負費				
燃料費			原材料費				
光熱水費			備品購入費				
印刷製本費			負担金・補助及び交付金				
修繕料			その他				
その他需用費			減価償却費	3,030,408	3,030,408		
合 計(円)			10,152,540	11,177,861			
トータル・一般財源(円)			10,152,540	11,177,861			
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	2,399	2,544	開館一日当たり(円)	41,609	45,811	
	市民一人当たり(円)	113	126	建物床面積当たり(円)	12,531	13,797	
改修費用 (工事請負費第15節で処理された費用のうち、500万円をこえるもの)	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修内容							
改修工事費			千円	実施時期			
改修内容							
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の問題点	建築後20年以上が経過したことから、今後は、屋根、空調設備、給湯設備の大規模改修が必要になってきた。						
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	<p>（複合施設）武儀デイサービスセンター 全体取得費 242,050千円</p> <p>建物取得費は、面積按分。 敷地面積は、デイサービスセンターを含む</p>
----	---

施設名：

かみのほろうじんふくし
上之保老人福祉センター



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.	地区	上之保	大分類	福祉施設	小分類	高齢者用施設	
小学校区	上之保	中学校区	上之保				
財産区分	行政財産	単独/複合の別	複合	所在地	上之保15019		
土地	敷地面積	3,380.81 m ²		土地取得費(全体)	不明 千円		
	うち借地面積	-		借地料	- 円/年		
建物	建築面積	不明 m ²		建物建設時工事費 又は取得費(合計)	238,427 千円		
	延床面積	675.00 m ²		建物所有状況	市所有		
	借方(借りる相手)	-		賃料(支出)	- 円/年		
	借受期間(年)	-	年	自	-	年	至
	貸方(貸す相手)	-		賃料(収入)	- 円/年		
	貸付期間(年)	-	年	自	-	年	至
	バリアフリー対応	設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内 その他
環境性能の向上に関する設備							

(2) 棟別

建物(棟別)	構造	階数			建築面積	延床面積	築年月(西暦)	耐震診断 実施年 (西暦)	耐震補強 実施(予定)年 (西暦)
		地上	1階	地下					
棟1	W一部RC造	地上	1階	地下	不明 m ²	735.00 288.00 m ²	1995年7月	適合済 年	年
棟2	造	地上	階	地下	m ²	m ²	年 月	年	年
棟3	造	地上	階	地下	m ²	m ²	年 月	年	年
棟4	造	地上	階	地下	m ²	m ²	年 月	年	年
棟5	造	地上	階	地下	m ²	m ²	年 月	年	年

2. 施設の概要

設置条例	関市老人福祉センター条例		所管課	高齢福祉課		
設置目的	高齢者等の健康の増進及び相互の親睦を図る				交付税措置	無
利用時間(24時間表示)	開始	9 : 00	終了	17 : 00	休所(館)日	土、日、祝日、年末年始
運営形態	指定管理			開館日数	244	
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計
管理者名	関市社会福祉協議会		委託期間	自	2016年4月1日	至
						2019年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
		3,227	2,046	3,198

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	集会室	機能回復訓練室	相談室	浴室
	面積（㎡）	49.50	148.50	42.90	45.00	90.00
	利用定員（人）	-	不明	不明	不明	不明
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間貸出数 b	-	-	-	-	-
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用人数	-	不明	不明	不明	H25廃止
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	年間利用料金（円）	-	0	0	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
	料金減免対象貸出数	-	-	-	-	-
減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	
主催事業	実施回数（/年） a	-	-	-	-	-
	年間参加者数 b	-	-	-	-	-
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	その他共用部				
	面積	239.10				
	利用定員	-				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	-				
	年間貸出数 b	-				
	稼働率 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	-				
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	-				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	-				
減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
主催事業	実施回数（/年） a	-				
	年間参加者数 b	-				
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収入	指定管理料	7,435,588	8,903,815	その他		
		利用料金収入					
		合 計（円）	7,435,588	8,903,815			
	支出	報酬			保険料	35,250	30,000
		人件費	756,766	2,047,188	その他役務費	247,472	329,105
		賃金			委託料	1,023,723	191,314
		報償費	24,000	23,557	使用料・賃借料	269,510	264,894
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	250,738	217,462	原材料費		
		燃料費	443,880	435,838	備品購入費		
		光熱水費	1,247,890	1,261,906	負担金・補助及び交付金	6,000	
		印刷製本費			その他	2,960,000	3,959,408
		修繕料	170,359	143,143			
		その他需用費					
合 計（円）	7,435,588	8,903,815					
管理・運営	収入	利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
		合 計（円）	0	0			
	支出	報酬			保険料	30,096	29,340
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	7,435,588	8,903,815
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料	113,400	396,900	その他		
		その他需用費			減価償却費	9,012,541	4,291,686
合 計（円）	16,591,625	13,621,741					
トータル・一般財源(円)					16,591,625	13,621,741	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	8,109	4,259	開館一日当たり(円)	67,998	55,827	
	市民一人当たり(円)	185	153	建物床面積当たり(円)	24,580	20,180	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）	改修工事費			千円	実施時期		
	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修工事費	改修内容						
	改修工事費			千円	実施時期		
改修工事費	改修内容						
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	<p>（複合施設）上之保事務所 全体取得費 361,349千円</p> <p>建物取得費は、面積按分</p>
----	--