

施設名：

たわらのうえん

 田原リフレッシュ農園



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区		関		大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設			
小学校区		田原		中学校区						桜ヶ丘		
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		西田原2407番地2		
土地	敷地面積			12,881.00		㎡		土地取得費(全体)		- 千円		
	うち借地面積			12,881.00		㎡		借地料		180,435 円/年		
建物	建築面積			71.49		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		17,535 千円		
	延床面積			71.49		㎡		建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年		
	借受期間（年）			-		年		自	-	年	至	- 年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年		
	貸付期間（年）			-		年		自	-	年	至	- 年
	バリアフリー対応			設置	計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他	
				○		○		○		○		
環境性能の向上に関する設備												

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	71.49	m ²	71.49	m ²	2006	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市市民農園条例				所管課		農林課					
設置目的		市民が余暇を利用して野菜等を栽培することにより、やすらぎとうるおいを享受し、市民生活の向上に寄与するため							交付税措置		無		
利用時間（24時間表示）		開始	:	～	終了	:	休所(館)日		-				
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名		有限会社ふる里農園美の関			委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	152	151	138	0.4

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	農園区画	休憩室	農機具倉庫	その他共用部	
	面積（㎡）	－	31.86	21.73	17.90	
	利用定員（人）	－	－	－	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	156	－	－	－	
	年間貸出数 b	138	－	－	－	
	稼働率 b/a	0.88	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	－	－	－	－	
	1 回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	976,500	－	－	－	
	貸出当たり利用料金	7,076	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	0	－	－	－	
	減免割合	0%	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a		－	－	－	
	年間参加者数 b		－	－	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料	844, 000	844, 000	その他	35, 000	32, 000	
		利用料金収入						
合 計 (円)					879, 000	876, 000		
支 出	内 訳	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費	10, 000	10, 000	
		賃金	648, 000	648, 000	委託料	108, 000	108, 000	
		報償費			使用料・賃借料	10, 000	10, 000	
		旅費			工事請負費			
		消耗品費	7, 284	2, 025	原材料費			
		燃料費	43, 750	45, 360	備品購入費			
		光熱水費			負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他			
		修繕料						
		その他需用費						
		合 計 (円)					827, 034	823, 385
		管理・運営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)
H28	H29				H28	H29		
利用料金収入	760, 000			976, 500	その他			
国、県等補助金								
合 計 (円)					760, 000	976, 500		
支 出	内 訳		金額 (円)		内 訳	金額 (円)		
			H28	H29		H28	H29	
	報酬				保険料	6, 112	6, 053	
	人件費				その他役務費			
	賃金				指定管理料	844, 000	844, 000	
	報償費				その他委託料			
	旅費				使用料・賃借料	180, 435	180, 435	
	消耗品費				工事請負費			
	燃料費				原材料費			
	光熱水費			69, 307	備品購入費	0	0	
	印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
	修繕料			36, 828	その他			
	その他需用費				減価償却費	1, 041, 579	736, 470	
	合 計 (円)					2, 072, 126	1, 873, 093	
トータル・一般財源(円)					1, 312, 126	896, 593		
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	8, 690	6, 497	開館一日当たり(円)	3, 595	2, 456	
		市民一人当たり(円)	15	10	建物床面積当たり(円)	18, 354	12, 542	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
予定改修費用 (第15節で計上するもの)		予定額			千円	実施時期		
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	※利用者数は、利用区画数。

施設名：

ほらどじゆうのうえん
洞戸自由農園



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	洞戸	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設				
小学校区	洞戸	中学校区	洞戸								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		洞戸大野756番地	
土地	敷地面積		5,701.00		m ²	土地取得費(全体)		不明		千円	
	うち借地面積		5,141.00		m ²	借地料		25,705		円/年	
建物	建築面積		81.15		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		20,560		千円	
	延床面積		81.15		m ²	建物所有状況		市所有			
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		- 円/年			
	借受期間（年）		- 年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）		-			賃料（収入）		- 円/年			
	貸付期間（年）		- 年		自	-		年	至	-	年
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他	
	環境性能の向上に 関する設備										

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	81.15	m ²	81.15	m ²	1996	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市市民農園条例				所管課		農林課		
設置目的		市民が余暇を利用して野菜等を栽培することにより、やすらぎとのおいを楽しみ、市民生活の向上に寄与するため							交付税措置	無
利用時間（24時間表示）		開始	0：00	～	終了	24：00	休所(館)日		-	
運営形態		直営				開館日数		365		
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人
管理者名					委託期間		自			至

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	5	5	4	0.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	農園区画				
	面積（㎡）	-				
	利用定員（人）	-				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	48				
	年間貸出数 b	4				
	稼働率 b/a	0.08	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	-				
	1 回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	50,400				
	貸出当たり利用料金	12,600	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	0				
	減免割合	0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
印刷製本費			その他				
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					0	0	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	50,000	50,400	その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					50,000	50,400
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	2,681	2,615	
	人件費			その他役務費			
	賃金			指定管理料			
	報償費			その他委託料	42,300		
	旅費			使用料・賃借料	28,276	28,276	
	消耗品費			工事請負費			
	燃料費	22,068	22,068	原材料費			
	光熱水費	22,110	22,010	備品購入費			
	印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
	修繕料			その他			
	その他需用費			減価償却費	777,168	863,520	
	合 計（円）					894,603	938,489
トータル・一般財源(円)					844,603	888,089	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	168,921	222,022	開館一日当たり(円)	2,314	2,433	
	市民一人当たり(円)	9	10	建物床面積当たり(円)	10,408	10,944	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
改修工事費				千円	実施時期		
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）	予定額				千円	実施時期	
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点	利用者の減少している						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	※利用者数は、利用区画数。

施設名：

いたどり
板取リフレッシュ農園
のうえん



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設		小分類	農林水産施設			
小学校区	板取	中学校区	板取								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		板取5027番地1	
土地	敷地面積			181.40		m ²	土地取得費(全体)		- 千円		
	うち借地面積			181.40		m ²	借地料		0 円/年		
建物	建築面積			13.25		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		1,655 千円		
	延床面積			13.25		m ²	建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）			-			賃料(支出)		- 円/年		
	借受期間（年）			- 年		自	-		年	至	- 年
	貸方（貸す相手）			-			賃料（収入）		- 円/年		
	貸付期間（年）			- 年		自	-		年	至	- 年
	バリアフリー対応		設置	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他	
			計画								
	環境性能の向上に関する設備										

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)			耐震診断実施年(西暦)		耐震補強実施(予定)年(西暦)	
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	13.25	m ²	13.25	m ²	1999	年	11	月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²		年		月		年

2. 施設の概要

設置条例		関市市民農園条例				所管課		農林課						
設置目的		市民が余暇を利用して野菜等を栽培することにより、やすらぎ と <u>うるおい</u> を享受し、市民生活の向上に寄与するため						交付税措置		無				
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日	-		
運営形態		直営				開館日数		休止						
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計		0	人
管理者名						委託期間		自			至			

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	-	-	-	#VALUE!

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費			備品購入費		
		光熱水費			負担金・補助及び交付金		
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					0	0	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	719	700
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料				その他			
その他需用費				減価償却費	49,154	146,192	
合 計（円）					49,873	146,892	
トータル・一般財源(円)					49,873	146,892	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	開館一日当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!
		市民一人当たり(円)	1	2	建物床面積当たり(円)	3,764	11,086
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
改修工事費					千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他配 慮すべき事項		休止					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

かみのほたいけんのうえん
上之保体験農園



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	上之保	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	上之保	中学校区	上之保										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		上之保24143番地3			
土地	敷地面積		549.00		m ²	土地取得費(全体)		不明		千円			
	うち借地面積		-		m ²	借地料		-		円/年			
建物	建築面積		70.00		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		16,897		千円			
	延床面積		70.00		m ²	建物所有状況		市所有					
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		-		円/年			
	借受期間（年）		-		年	自	-	年	至	-	年		
	貸方（貸す相手）		-			賃料（収入）		-		円/年			
	貸付期間（年）		-		年	自	-	年	至	-	年		
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
	環境性能の向上に関する設備												

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	70.00	m ²	70.00	m ²	1996	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市市民農園条例				所管課		農林課					
設置目的		市民が余暇を利用して野菜等を栽培することにより、安らぎと潤いを享受し、市民生活の向上に寄与するため。						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	:	～	終了	:	休所(館)日		-				
運営形態		直営				開館日数		休止					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名					委託期間		自			至			

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	-	-	-	#VALUE!

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費			備品購入費		
		光熱水費			負担金・補助及び交付金		
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					0	0	
管 理 ・ 運 営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	2,187	
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料				その他			
その他需用費				減価償却費	913,279	709,680	
合 計（円）					915,466	709,680	
トータル・一般財源(円)					915,466	709,680	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	開館一日当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	
	市民一人当たり(円)	10	8	建物床面積当たり(円)	13,078	10,138	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のう ち、500万円をこえ るもの）	改修工事費		千円	実施時期			
		改修内容					
	改修工事費		千円	実施時期			
		改修内容					
改修工事費		千円	実施時期				
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上する もの）	予定額		千円	実施時期			
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対す る法律上の制約または、その 他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	上之保グリーンツーリズム協議会運営

施設名：

しよくにく
食肉センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	田原	中学校区	桜ヶ丘										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		関市西田原458番地			
土地	敷地面積		16,676.00		m ²	土地取得費(全体)		64,377		千円			
	うち借地面積		-		m ²	借地料		-		円/年			
建物	建築面積		1,837.44		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		213,850		千円			
	延床面積		1,887.44		m ²	建物所有状況		市所有					
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		-		円/年			
	借受期間（年）		-		年	自	-	年	至	-	年		
	貸方（貸す相手）		-			賃料（収入）		-		円/年			
	貸付期間（年）		-		年	自	-	年	至	-	年		
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
	環境性能の向上に関する設備												

(2) 棟別

建物(棟別)		構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	別紙	造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年
	棟2		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²	年	月	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市食肉センター条例				所管課		農林課					
設置目的		畜産農家が安心して肉畜の増殖と生産された肉畜が有利に販売できるとともに、消費者にも新鮮で安価な肉資源が供給できることを主眼に置く。						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	8：00	～	終了	16：00	休所(館)日		土、日、祝日、年末年始				
運営形態		直営				開館日数		240					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数		1	人	計	1	人
管理者名					委託期間		自				至		

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均	H29年度
				0.0	

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費			備品購入費		
光熱水費				負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					0	0	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	28,633,063	27,991,077	その他	28,785,127	27,330,012
		国、県等補助金	0	0			
	合 計（円）					57,418,190	55,321,089
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	100,666	99,123
		人件費			その他役務費	244,924	111,934
		賃金	2,584,930	2,637,585	指定管理料		
		報償費			その他委託料	8,804,728	7,985,332
		旅費			使用料・賃借料	6,220	6,220
		消耗品費	771,654	795,339	工事請負費		680,400
		燃料費	3,850,298	5,512,170	原材料費		
		光熱水費	15,990,657	16,416,179	備品購入費	29,700	0
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料	10,204,726	6,454,790	その他	550,800	313,600
	その他需用費			減価償却費	5,730,735	5,730,735	
	合 計（円）					48,870,038	46,743,407
トータル・一般財源(円)					-8,548,152	-8,577,682	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	-35,617	-35,740	
	市民一人当たり(円)	-95	-96	建物床面積当たり(円)	-4,529	-4,545	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）	改修工事費	不明		千円	実施時期	2001	
		改修内容	豚解体ライン改修				
	改修工事費	不明		千円	実施時期	2007	
		改修内容	浄化槽改修				
改修工事費			千円	実施時期	2016		
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）	予定額			千円	実施時期		
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点	施設・設備の老朽化が著しい						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

食肉センター

(2) 棟別 別紙

建物（棟別）		構造		階数				建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）	
	棟1	RC	造	地上	1階	地下	0階	644.87	m ²	694.87	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟2	RC	造	地上	1階	地下	0階	528.28	m ²	528.28	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟3	S	造	地上	1階	地下	0階	140.74	m ²	140.74	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟4	S	造	地上	1階	地下	0階	297.00	m ²	297.00	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟5	S	造	地上	1階	地下	0階	12.20	m ²	12.20	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟6	コンクリート	造	地上	1階	地下	0階	72.00	m ²	72.00	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟7	RC	造	地上	1階	地下	0階	57.16	m ²	57.16	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟8	S	造	地上	1階	地下	0階	40.86	m ²	40.86	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟9	S	造	地上	1階	地下	0階	6.00	m ²	6.00	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟10	RC	造	地上	1階	地下	0階	8.58	m ²	8.58	m ²	1976	年	4月		年		年
	棟11	RC	造	地上	1階	地下	0階	29.75	m ²	29.75	m ²	1976	年	4月		年		年

施設名：

ほらどだいずとうかこうしせつ

 洞戸大豆等加工施設



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	洞戸	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設												
小学校区	洞戸	中学校区	洞戸																
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		洞戸菅谷890番地1									
土地	敷地面積			467.00		㎡		土地取得費(全体)		不明			千円						
	うち借地面積			-		㎡		借地料		-			円/年						
建物	建築面積			202.74		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		29,919			千円						
	延床面積			251.34		㎡		建物所有状況		市所有									
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年									
	借受期間（年）			-		年		自		-		年		至		-		年	
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年									
	貸付期間（年）			-		年		自		-		年		至		-		年	
	バリアフリー対応			設置計画		スロープ		多目的トイレ		点字ブロック		手すり		音声案内		その他			
	環境性能の向上に関する設備																		

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	154.14	m ²	154.14	m ²	1986年3月	適合済	年
	棟2	W	造	地上	2階	地下	0階	48.60	m ²	97.20	m ²	1989年3月	適合済	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年

2. 施設の概要

設置条例		関市農産物加工販売施設条例				所管課		農林課					
設置目的		農産物等の生産振興及び地域特産物の開発促進に寄与するため						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	6：00		～	終了	18：00		休所(館)日		-		
運営形態		指定管理						開館日数		365			
一般行政職	人	現業職		人		臨時職員数		人	計		0	人	
管理者名		菅谷特産物加工組合				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
				0.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			その他		37,820	
		利用料金収入				38,440		
	合 計（円）					38,440	37,820	
支 出	内 訳	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費		13,771	その他役務費			
		賃金			委託料			
		報償費			使用料・賃借料			
		旅費			工事請負費			
		消耗品費			原材料費			
		燃料費			備品購入費			
		光熱水費	21,864	24,049	負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他			
		修繕料						
		その他需用費						
		合 計（円）					21,864	37,820
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		利用料金収入			その他			
		国、県等補助金						
		合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
				H28	H29		H28	H29
			報酬			保険料	5,098	4,996
			人件費			その他役務費		
			賃金			指定管理料		
			報償費			その他委託料		
			旅費			使用料・賃借料		
			消耗品費			工事請負費		
			燃料費			原材料費		
			光熱水費			備品購入費		
			印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
			修繕料			その他		
			その他需用費			減価償却費	0	0
			合 計（円）					5,098
トータル・一般財源(円)						5,098	4,996	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	14	14	
		市民一人当たり(円)	0	0	建物床面積当たり(円)	20	20	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）	改修工事費				千円	実施時期		
		改修内容						
	改修工事費				千円	実施時期		
		改修内容						
	改修工事費				千円	実施時期		
		改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）	予定額	1,000			千円	実施時期	H26	
	予定改修内容	雨樋・階段の修繕						
管理・運営上の 問題点								
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項								

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	指定管理者の収入その他は、売上金

施設名：

ほらどのうりんぎょうさんぶつしよりかこうしせつ
洞戸農林業産物処理加工施設



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	洞戸	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設							
小学校区	洞戸	中学校区	洞戸											
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		洞戸高賀1252番地1				
土地	敷地面積			503.00		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円				
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年				
建物	建築面積			134.15		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		13,000 千円				
	延床面積			134.15		㎡		建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年				
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年				
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	バリアフリー対応			設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
	環境性能の向上に関する設備													

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	134.15	m ²	134.15	m ²	1989年3月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市農産物加工販売施設条例		所管課		農林課	
設置目的		農産物等の生産振興及び地域特産物の開発促進に寄与するため		交付税措置		無	
利用時間(24時間表示)		開始	8 : 00	～	終了	17 : 00	休所(館)日
運営形態		指定管理		開館日数		270	
一般行政職	人	現業職	人	臨時職員数	人	計	0人
管理者名		高賀農林産物加工販売組合		委託期間	自	2015年4月1日	至 2018年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
				0.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		指定管理料			その他	1,857,178	1,299,385
		利用料金収入				300,000	47,767
	合 計（円）					2,157,178	1,347,152
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料		
		人件費	694,500	343,000	その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費	797,910	433,756
		燃料費	126,166	83,266	備品購入費		
		光熱水費	448,472	397,079	負担金・補助及び交付金		
印刷製本費				その他	29,931	90,051	
修繕料							
その他需用費		60,199					
合 計（円）					2,157,178	1,347,152	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	4,306	4,220
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料			その他				
その他需用費			減価償却費	0	0		
合 計（円）					4,306	4,220	
トータル・一般財源(円)					4,306	4,220	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	16	16
		市民一人当たり(円)	0	0	建物床面積当たり(円)	32	31
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	指定管理者の収入その他は、売上金と繰入金

施設名：

おのこうぞうかいぜん
小野構造改善センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設		小分類	農林水産施設			
小学校区	富野	中学校区	富野								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		小野1089番地	
土地	敷地面積			584.00		㎡	土地取得費(全体)		不明 千円		
	うち借地面積			-		㎡	借地料		- 円/年		
建物	建築面積			169.00		㎡	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		24,000 千円		
	延床面積			169.00		㎡	建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）			-			賃料(支出)		- 円/年		
	借受期間（年）			-		年	自	-	年	至	- 年
	貸方（貸す相手）			-			賃料（収入）		- 円/年		
	貸付期間（年）			-		年	自	-	年	至	- 年
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他		
				○			○				
環境性能の向上に 関する設備											

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断実施年（西暦）		耐震補強実施(予定)年（西暦）	
	棟1	S	造	地上1階	地下0階		169.00	㎡	169.00	㎡	1987	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上	地下			㎡		㎡		年	月		年		年
	棟3		造	地上	地下			㎡		㎡		年	月		年		年
	棟4		造	地上	地下			㎡		㎡		年	月		年		年
	棟5		造	地上	地下			㎡		㎡		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課					
設置目的		土地利用型農業の構造改善を図るための研修							交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		-	
運営形態		指定管理					開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計		0	人
管理者名	小野区					委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	353	265	336	0.9

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	集会室	和室	調理室	その他共用部	
	面積（㎡）	77.76	25.92	19.44	45.88	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	－	
	年間貸出数 b	7	15	14	－	
	稼働率 b/a	0.01	0.01	0.01	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	87	126	123	－	
	1回当平均利用人数	12	8	9	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	0	－	
	貸出当たり利用料金	0	0	0	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	7	15	14	－	
	減免割合	100%	100%	100%	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	7	15	14	－	
	年間参加者数 b	87	126	123	－	
	回当利用者数 b/a	12	8	9	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他	110, 697	124, 037
		利用料金収入					
	合 計 (円)					110, 697	124, 037
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費	25, 298	13, 775	備品購入費		
光熱水費		85, 399	110, 262	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計 (円)					110, 697	124, 037	
管理・運営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	5, 326	5, 491
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
	その他需用費			減価償却費	648, 000	648, 000	
	合 計 (円)					653, 326	653, 491
トータル・一般財源(円)					653, 326	653, 491	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	2, 465	1, 945	開館一日当たり(円)	1, 790	1, 790
		市民一人当たり(円)	7	7	建物床面積当たり(円)	3, 866	3, 867
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)		改修工事費		千円	実施時期		
			改修内容				
		改修工事費		千円	実施時期		
改修内容							
改修工事費		千円	実施時期				
	改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上する もの)		予定額		千円	実施時期		
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他配 慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名： くろや 黒屋リフレッシュ くらぶ 倶楽部



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設								
小学校区	旭ヶ丘	中学校区	旭ヶ丘												
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		黒屋3505番地					
土地	敷地面積			370.90		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円					
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年					
建物	建築面積			212.77		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		40,320 千円					
	延床面積			212.77		㎡		建物所有状況		市所有					
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		-		円/年			
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年	
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		-		円/年			
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年	
	バリアフリー 対応			スロープ		多目的トイレ		点字ブロック		手すり		音声案内		その他	
				○		○				○					
環境性能の向上に 関する設備			設置												
			計画												

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	212.77	m ²	212.77	m ²	1999年11月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課					
設置目的		リフレッシュ農園の利用者の栽培研修及び地区住民との交流						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0：00	～	終了	24：00	休所（館）日		－				
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	黒屋自治会				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	1, 988	1, 745	1, 647	4. 5

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称	研修・交流室	調理室	団らん室	その他共用部	
	面積（㎡）	104. 00	23. 85	20. 25	64. 67	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利 用	貸出可能数（/年） a	1, 095	1, 095	1, 095	－	
	年間貸出数 b	38	37	109	－	
	稼働率 b/a	0. 03	0. 03	0. 10	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	363	336	948	－	
	1 回当平均利用人数	10	9	9	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	36, 000	－	
	貸出当たり利用料金	0	0	330	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	38	37	73	－	
	減免割合	100%	100%	67%	#VALUE!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a	0	0	0	－	
	年間参加者数 b	0	0	0	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a	38	37	73		
	年間参加者数 b	363	336	596		
	回当利用者数 b/a	10	9	8	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他	214,897	228,242
		利用料金収入	88,501	81,001			
		合 計（円）				303,398	309,243
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	9,544	10,251	原材料費		
		燃料費	18,800	36,140	備品購入費		
		光熱水費	275,054	262,852	負担金・補助及び交付金		
		印刷製本費			その他		
		修繕料					
		その他需用費					
		合 計（円）				303,398	309,243
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
		合 計（円）				0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	8,066	8,411
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
		その他需用費			減価償却費	1,088,640	1,088,640
		合 計（円）				1,096,706	1,097,051
トータル・一般財源(円)						1,096,706	1,097,051
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)		628	666	開館一日当たり(円)	3,005	3,006
	市民一人当たり(円)		12	12	建物床面積当たり(円)	5,154	5,156
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
	改修工事費				千円	実施時期	
改修費用 （第15節で計上するもの）	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
	改修工事費				千円	実施時期	
管理・運営上の 問題点	予定期間				千円	実施時期	
	予定期間						
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	地元活動においては、減免

施設名： 志津野転作促進技術研修センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設		
小学校区	富野	中学校区	富野						
財産区分		行政財産		単独／複合の別	単独	所在地		志津野1397番地1	
土地	敷地面積		1,628.95		m ²	土地取得費(全体)		不明 千円	
	うち借地面積		-		m ²	借地料		- 円/年	
建物	建築面積		167.00		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		19,000 千円	
	延床面積		167.00		m ²	建物所有状況		市所有	
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		- 円/年	
	借受期間（年）		- 年		自	-	年	至	- 年
	貸方（貸す相手）		-			賃料（収入）		- 円/年	
	貸付期間（年）		- 年		自	-	年	至	- 年
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他
環境性能の向上に関する設備									

(2) 棟別

建物(棟別)		構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)	
	棟1	S造	地上1階	地下0階		167.00	m ²	167.00	m ²	1983年3月		適合済	年	年
	棟2	造	地上階	地下階			m ²		m ²	年	月	年	年	年
	棟3	造	地上階	地下階			m ²		m ²	年	月	年	年	年
	棟4	造	地上階	地下階			m ²		m ²	年	月	年	年	年
	棟5	造	地上階	地下階			m ²		m ²	年	月	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課					
設置目的		米の生産調整に係る転作の促進、栽培技術等の研修						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0：00	～	終了	24：00	休所(館)日		-				
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名		志津野区			委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	不明	60	58	0.2

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	集会室	和室	調理室	その他共用部	
	面積（㎡）	84.39	16.20	8.68	87.73	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	不明	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	1,095	
	年間貸出数 b	0	1	0	2	
	稼働率 b/a	0.00	0.00	0.00	0.00	#DIV/0!
	年間利用人数	0	10	0	48	
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	10	#DIV/0!	24	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	0	0	
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	0	#DIV/0!	0	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	0	1	0	2	
	減免割合	#DIV/0!	100%	#DIV/0!	100%	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	0	0	0	0	
	年間参加者数 b	0	0	0	0	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	0	1	0	2	
	年間参加者数 b	0	10	0	48	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	10	#DIV/0!	24	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		指定管理料			その他	137,156	193,365
		利用料金収入	1,600	1,125			
	合 計（円）					138,756	194,490
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金	24,147	28,984	委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	12,714	6,200	原材料費		
		燃料費		4,700	備品購入費		
光熱水費		68,530	68,186	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他	33,365	86,420	
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					138,756	194,490	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	3,935	4,033
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
	その他需用費			減価償却費	513,000	513,000	
	合 計（円）					516,935	517,033
トータル・一般財源(円)					516,935	517,033	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	8,616	8,914	開館一日当たり(円)	1,416	1,417
		市民一人当たり(円)	6	6	建物床面積当たり(円)	3,095	3,096
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

とうほらかんきょうほぜんのうぎょうすいしん
塔ノ洞環境保全農業推進センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	富岡	中学校区	旭ヶ丘										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		塔ノ洞2861番地			
土地	敷地面積			369.02		㎡		土地取得費(全体)			不明 千円		
	うち借地面積			-		㎡		借地料			- 円/年		
建物	建築面積			153.00		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)			26,780 千円		
	延床面積			153.00		㎡		建物所有状況			市所有		
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)			- 円/年		
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	- 年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）			- 円/年		
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	- 年
	バリアフリー対応			設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他			
	環境性能の向上に関する設備												

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	153.00	m ²	153.00	m ²	1997年2月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課					
設置目的		環境保全型農業の啓蒙、普及を図るための研修及び交流						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0：00	～	終了	24：00	休所(館)日		-				
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	塔ノ洞自治会				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	606	496	502	1.4

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	大ホール	和室	調理室	その他共用部	
	面積（㎡）	54.68	23.00	8.82	47.15	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	－	
	年間貸出数 b	20	61	61	－	
	稼働率 b/a	0.02	0.06	0.06	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	88	201	213	－	
	1 回当平均利用人数	4	3	3	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）				－	
	貸出当たり利用料金	0	0	0	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	－	－	－	－	
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	－	－	－	－	
	年間参加者数 b	－	－	－	－	
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	－	－	－	－	
	年間参加者数 b	－	－	－	－	
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			その他	196,835	197,752	
		利用料金収入	0					
合 計（円）					196,835	197,752		
支 出		内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			委託料			
		報償費			使用料・賃借料			
		旅費			工事請負費			
		消耗品費			原材料費			
		燃料費	26,773	28,214	備品購入費	43,085	38,988	
		光熱水費	126,977	130,550	負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他			
		修繕料						
		その他需用費						
		合 計（円）					196,835	197,752
		管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）
	H28			H29		H28	H29	
利用料金収入					その他			
国、県等補助金								
合 計（円）					0	0		
支 出			内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
				H28	H29		H28	H29
			報酬			保険料	5,313	5,496
			人件費			その他役務費		
			賃金			指定管理料	0	0
			報償費			その他委託料		
			旅費			使用料・賃借料		
			消耗品費			工事請負費		
			燃料費			原材料費		
			光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
修繕料			その他					
その他需用費			減価償却費	723,060	723,060			
合 計（円）					728,373	728,556		
トータル・一般財源(円)					728,373	728,556		
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	1,468	1,451	開館一日当たり(円)	1,996	1,996	
		市民一人当たり(円)	8	8	建物床面積当たり(円)	4,761	4,762	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
改修工事費			千円	実施時期				
	改修内容							
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期		
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。						

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：とだてんさくそくしんぎじゅつけんしゅう
戸田転作促進技術研修センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設							
小学校区	金竜	中学校区	小金田											
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		戸田264番地1				
土地	敷地面積			443.25		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円				
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年				
建物	建築面積			149.00		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		29,660 千円				
	延床面積			149.00		㎡		建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年				
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年				
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	バリアフリー対応			スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他				
	設置計画			○										
環境性能の向上に関する設備														

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	149.00	m ²	149.00	m ²	1994年4月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課					
設置目的		米の生産調整に係る転作の促進、栽培技術等の研修							交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		-	
運営形態		指定管理							開館日数		365			
一般行政職		人	現業職				人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	戸田区					委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	1,530	1,002	698	1.9

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称	集会室	和室	その他共用部		
	面積（㎡）	83.25	27.75	38.00		
	利用定員（人）	不明	不明	－		
貸館利 用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	－		
	年間貸出数 b	16	27	－		
	稼働率 b/a	0.01	0.02	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	226	472	－		
	1 回当平均利用人数	14	17	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	－		
	貸出当たり利用料金	0	0	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	16	27	－		
	減免割合	100%	100%	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a	0	0	－		
	年間参加者数 b	0	0	－		
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a	16	27	－		
	年間参加者数 b	226	472	－		
	回当利用者数 b/a	14	17	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他	263,457	306,043
		利用料金収入					
	合 計（円）					263,457	306,043
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費	5,182	3,445	備品購入費		
		光熱水費	66,246	63,902	負担金・補助及び交付金		
印刷製本費				その他	192,029	238,696	
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					263,457	306,043	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	2,200	2,262
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
		その他需用費			減価償却費	800,820	800,820
	合 計（円）					803,020	803,082
トータル・一般財源(円)					803,020	803,082	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	801	1,151	開館一日当たり(円)	2,200	2,200
		市民一人当たり(円)	9	9	建物床面積当たり(円)	5,389	5,390
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上する もの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名： のうそんふじんいえ 農村婦人の家



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区		瀬尻	中学校区								緑ヶ丘		
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		広見482番地1			
土地	敷地面積			646.36		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円			
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年			
建物	建築面積			197.00		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		26,470 千円			
	延床面積			197.00		㎡		建物所有状況		市所有			
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年			
	借受期間（年）			-		年		自	-	年	至	-	年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年			
	貸付期間（年）			-		年		自	-	年	至	-	年
	バリアフリー 対応			設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他			
	環境性能の向上に 関する設備												

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	197.00	m ²	197.00	m ²	1986年3月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課			
設置目的		農村婦人の健康管理、農産物加工技術等の研修							交付税措置		無	
利用時間（24時間表示）		開始	0：00		～	終了	24：00		休所（館）日		-	
運営形態		指定管理					開館日数		365			
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0人
管理者名		広見区				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	918	857	602	1.6

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	健康増進室	農産加工室	和室	その他共用部	
	面積（㎡）	68.85	48.60	32.40	46.17	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	－	
	年間貸出数 b	2	25	31	－	
	稼働率 b/a	0.00	0.02	0.03	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	40	109	453	－	
	1回当平均利用人数	20	4	15	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	1,000	97,750	31,000	－	
	貸出当たり利用料金	500	3,910	1,000	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	0	0	0	－	
	減免割合	0%	0%	0%	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	0	0	0	－	
	年間参加者数 b	0	0	0	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	0	0	0	－	
	年間参加者数 b	0	0	0	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			その他	0	8	
		利用料金収入	148,000	129,750			852,554	
		合 計（円）				148,000	982,312	
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			委託料			
		報償費			使用料・賃借料			
		旅費			工事請負費			
		消耗品費		2,592	原材料費			
		燃料費	0	72,173	備品購入費			
		光熱水費	117,434	62,034	負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他	3,784	845,513	
		修繕料						
		その他需用費						
				合 計（円）				121,218
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		利用料金収入			その他			
		国、県等補助金						
			合 計（円）				0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	6,152	6,334	
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	0	0	
		報償費			その他委託料			
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費			
		燃料費			原材料費			
光熱水費				備品購入費				
印刷製本費			負担金・補助及び交付金					
修繕料	189,648	0	その他					
その他需用費			減価償却費	714,690	714,690			
		合 計（円）				910,490	721,024	
トータル・一般財源(円)						910,490	721,024	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	1,062	1,198	開館一日当たり(円)	2,494	1,975	
		市民一人当たり(円)	10	8	建物床面積当たり(円)	4,622	3,660	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
管理・運営上の 問題点		予定額			千円	実施時期		
		予定改修内容						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。						

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

ふじたにてんさくそくしんぎじゅつけんしゅう
藤谷転作促進技術研修センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設							
小学校区	富野	中学校区	富野											
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		神野1383番地2				
土地	敷地面積			402.00		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円				
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年				
建物	建築面積			91.00		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		11,790 千円				
	延床面積			91.00		㎡		建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		-		円/年		
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		-		円/年		
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	バリアフリー対応			設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
	環境性能の向上に関する設備													

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	91.00	m ²	91.00	m ²	1982	年	4月	適合済	年		年
	棟2		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課						
設置目的		米の生産調整に係る転作の促進、栽培技術等の研修							交付税措置		無				
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		-		
運営形態		指定管理					開館日数			365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計		0		人
管理者名		藤谷地区水田利用組合				委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	392	659	574	1.6

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	集会室	和室	湯沸室	その他共用部	
	面積（㎡）	32.70	16.34	8.16	8.16	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	－	
	年間貸出数 b	39	28	20	－	
	稼働率 b/a	0.04	0.03	0.02	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	385	117	72	－	
	1 回当平均利用人数	10	4	4	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	0	－	
	貸出当たり利用料金	0	0	0	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	39	28	20	－	
	減免割合	100%	100%	100%	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	0	0	0	－	
	年間参加者数 b	0	0	0	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	39	28	20		
	年間参加者数 b	385	117	72		
	回当利用者数 b/a	10	4	4	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		指定管理料			その他	786,990	1,499,045
		利用料金収入					
	合 計（円）					786,990	1,499,045
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	4,224	4,224
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費	1,460	4,700	備品購入費		
		光熱水費	71,602	80,050	負担金・補助及び交付金		
印刷製本費				その他	709,704	1,410,071	
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					786,990	1,499,045	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	2,463	2,543
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
		その他需用費			減価償却費	318,330	318,330
	合 計（円）					320,793	320,873
トータル・一般財源(円)					320,793	320,873	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	487	559	開館一日当たり(円)	879	879
		市民一人当たり(円)	4	4	建物床面積当たり(円)	3,525	3,526
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名： ほうじこうぞうかいぜん 坊地構造改善センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	富野	中学校区	富野										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		神野3013番地2			
土地	敷地面積		397.00		㎡		土地取得費(全体)		不明 千円				
	うち借地面積		-		㎡		借地料		- 円/年				
建物	建築面積		164.90		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		25,750 千円				
	延床面積		164.90		㎡		建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）		-				賃料(支出)		- 円/年				
	借受期間（年）		-		年		自 -		年	至	-	年	
	貸方（貸す相手）		-				賃料（収入）		- 円/年				
	貸付期間（年）		-		年		自 -		年	至	-	年	
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ		多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他		
	環境性能の向上に 関する設備												

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	164.90	m ²	164.90	m ²	1991年2月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課					
設置目的		土地利用型農業の構造改善を図るための研修							交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		-	
運営形態		指定管理					開館日数			365				
一般行政職		人	現業職				人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	坊地自治会					委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	241	205	120	0.3

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	集会場	和室	調理室	その他共用部	
	面積（㎡）	71.28	25.92	24.30	43.40	
	利用定員（人）	不明	不明	不明	－	
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	1,095	－	
	年間貸出数 b	5	1	0	－	
	稼働率 b/a	0.00	0.00	0.00	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用人数	114	6	0	－	
	1回当平均利用人数	23	6	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0	0	－	
	貸出当たり利用料金	0	0	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	5	1	0	－	
	減免割合	100%	100%	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	0	0	0	－	
	年間参加者数 b	0	0	0	－	
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	5	1	0		
	年間参加者数 b	114	6	0		
	回当利用者数 b/a	23	6	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			その他	104,538	110,000	
		利用料金収入						
合 計（円）					104,538	110,000		
支 出		内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			委託料			
		報償費			使用料・賃借料	36,000	36,000	
		旅費			工事請負費			
		消耗品費			原材料費			
		燃料費	21,299	24,119	備品購入費			
		光熱水費	47,239	49,881	負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他			
		修繕料						
		その他需用費						
		合 計（円）					104,538	110,000
		管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）
	H28			H29		H28	H29	
利用料金収入					その他			
国、県等補助金								
合 計（円）					0	0		
支 出			内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
				H28	H29		H28	H29
			報酬			保険料	4,403	4,385
			人件費			その他役務費		
			賃金			指定管理料	0	0
			報償費			その他委託料		
			旅費			使用料・賃借料		
			消耗品費			工事請負費		
			燃料費			原材料費		
			光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
修繕料			その他					
その他需用費			減価償却費	695,250	695,250			
合 計（円）					699,653	699,635		
トータル・一般財源(円)					699,653	699,635		
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	3,413	5,830	開館一日当たり(円)	1,917	1,917	
		市民一人当たり(円)	8	8	建物床面積当たり(円)	4,243	4,243	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
予定改修費用 （第15節で計上する もの）		予定額			千円	実施時期		
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点		払い下げについて検討する。						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。						

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：しもほらどかっせいか
下洞戸活性化センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	洞戸	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設		
小学校区	洞戸	中学校区	洞戸						
財産区分		行政財産		単独／複合の別	単独	所在地		洞戸大野745番地1	
土地	敷地面積		2,083.32		m ²	土地取得費(全体)		不明 千円	
	うち借地面積		907.00		m ²	借地料		81,482 円/年	
建物	建築面積		449.98		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		128,750 千円	
	延床面積		449.98		m ²	建物所有状況		市所有	
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		- 円/年	
	借受期間（年）		- 年		自	-	年	至	- 年
	貸方（貸す相手）		関市西商工会			賃料（収入）		0 円/年	
	貸付期間（年）		1 年		自	2015年4月1日	年	至	2016年3月31日 年
	バリアフリー対応	設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他
環境性能の向上に関する設備									

(2) 棟別

建物(棟別)		構造	階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)	
	棟1	W造	地上1階	地下0階		449.98	m ²	449.98	m ²	1994	年3月	適合済	年	年
	棟2	造	地上	階	地下		m ²		m ²		年	月	年	年
	棟3	造	地上	階	地下		m ²		m ²		年	月	年	年
	棟4	造	地上	階	地下		m ²		m ²		年	月	年	年
	棟5	造	地上	階	地下		m ²		m ²		年	月	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課					
設置目的		農業に係る制度、技術等の啓蒙普及を図り、広く農業振興に寄与するため						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0：00	～	終了	24：00	休所(館)日		-				
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名		洞戸大野自治会			委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	729	702	373	1.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	集会室	和室	健康相談室	調理実習室	浴室
	面積（㎡）	146.70	53.50	22.70	31.50	10.00
	利用定員（人）	－	－	－	－	－
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095	1,095	－	1,095	1,095
	年間貸出数 b	5	4	－		
	稼働率 b/a	0.00	0.00	#VALUE!	0.00	0.00
	年間利用人数	236	137	－		
	1 回当平均利用人数	47	34	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	0	0			
	貸出当たり利用料金	0	0	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	5	4	－		
	減免割合	100%	100%	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	0	0	－		
	年間参加者数 b	0	0	－		
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	5	4	－		
	年間参加者数 b	236	137	－		
	回当利用者数 b/a	47	15	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	その他共用部				
	面積	185.58				
	利用定員	－				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	1,095				
	年間貸出数 b	－				
	稼働率 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	－				
	1 回当平均利用人数	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）	－				
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	－				
	減免割合	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	－				
	年間参加者数 b	－				
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		指定管理料	120,000	12,000	その他	51,000	51,000
		利用料金収入	0				
	合 計（円）					171,000	63,000
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費			備品購入費		
光熱水費		171,000	171,000	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計（円）					171,000	171,000	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		利用料金収入	56,994	0	その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					56,994	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	13,294	13,028
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	120,000	12,000
		報償費			その他委託料	93,528	93,528
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費	23,198	24,248	原材料費		
		光熱水費	376,796	349,692	備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料	301,342	129,222	その他		
	その他需用費			減価償却費	5,330,250	5,407,500	
	合 計（円）					6,258,408	6,029,218
トータル・一般財源(円)					6,201,414	6,029,218	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	8,834	16,164	開館一日当たり(円)	16,990	16,518
		市民一人当たり(円)	69	68	建物床面積当たり(円)	13,782	13,399
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
改修内容							
改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容						
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		平成25年度から関市西商工会洞戸支所が健康相談室を「目的外使用許可」で使用するしている。					
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	（目的外使用） 関市西商工会：健康相談室（減免）

施設名：

いたどりしゅうらく
板取集落センター（門出集会場）

かど で しゅうかいじょう



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設		小分類	農林水産施設			
小学校区	板取	中学校区	板取								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独	所在地		板取1163-2番地		
土地	敷地面積			319.30		m ²	土地取得費(全体)		不明 千円		
	うち借地面積			319.30		m ²	借地料		0 円/年		
建物	建築面積			100.00		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		15,470 千円		
	延床面積			100.00		m ²	建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）			-			賃料(支出)		- 円/年		
	借受期間（年）			- 年		自	-	年	至	- 年	
	貸方（貸す相手）			-			賃料（収入）		- 円/年		
	貸付期間（年）			- 年		自	-	年	至	- 年	
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他	
環境性能の向上に関する設備											

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断実施年（西暦）		耐震補強実施(予定)年（西暦）	
	棟1	S	造	地上1階	地下0階		100.00	m ²	100.00	m ²	1982	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上	地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上	地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上	地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上	地下			m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課						
設置目的		農林家相互のコミュニケーションを図るための多目的な研修						交付税措置		無				
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日	-		
運営形態		指定管理				開館日数				365				
一般行政職			人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名		門出北自治会				委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	72	80	85	0.2

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料			その他	450,188	434,604	
		利用料金収入						
合 計（円）					450,188	434,604		
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料			
		人件費			その他役務費			
		賃金			委託料			
		報償費			使用料・賃借料			
		旅費			工事請負費			
		消耗品費	6,272	1,166	原材料費			
		燃料費	21,557	19,277	備品購入費			
		光熱水費	36,757	31,395	負担金・補助及び交付金			
		印刷製本費			その他			
		修繕料			減価償却費			
		その他需用費						
		合 計（円）					64,586	51,838
		管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）
	H28			H29		H28	H29	
利用料金収入					その他			
国、県等補助金								
合 計（円）					0	0		
支 出	内 訳		金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
	報酬				保険料	3,125	3,046	
	人件費				その他役務費			
	賃金				指定管理料	0	0	
	報償費				その他委託料			
	旅費				使用料・賃借料			
	消耗品費				工事請負費			
	燃料費				原材料費			
	光熱水費				備品購入費			
	印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
	修繕料				その他			
	その他需用費				減価償却費	417,690	0	
	合 計（円）					420,815	3,046	
	トータル・一般財源(円)					420,815	3,046	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	5,260	36	開館一日当たり(円)	1,153	8	
		市民一人当たり(円)	5	0	建物床面積当たり(円)	4,208	30	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費		千円	実施時期			
			改修内容					
		改修工事費		千円	実施時期			
改修内容								
改修工事費		千円	実施時期					
	改修内容							
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額		千円	実施時期			
		予定改修内容						
管理・運営上の 問題点		払下げについて検討する。						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他配 慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。						

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

いたどりたもくてきけんしゅうかいじょう
板取多目的研修会場

のぐちしゅうかいじょう
(野口集会場)



平成30年3月31日 作成

更新

1. 土地・建物の概要

(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設							
小学校区	板取	中学校区	板取											
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		板取2910番地1				
土地	敷地面積			635.00		㎡		土地取得費(全体)		寄付 千円				
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年				
建物	建築面積			120.36		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		11,442 千円				
	延床面積			120.36		㎡		建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）			-				賃料(支出)		- 円/年				
	借受期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）			-				賃料（収入）		- 円/年				
	貸付期間（年）			-		年		自	-		年	至	-	年
	バリアフリー 対応			設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
	環境性能の向上に 関する設備													

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	100.00	m ²	100.00	m ²	1979	年	3月	2014	年	2014	年
	棟2	S	造	地上	1階	地下	0階	20.36	m ²	20.36	m ²	1981	年	10月		年		年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市地区農業研修施設の設置及び管理に関する条例					所管課		農林課					
設置目的		農林家相互のコミュニケーションを図るための多目的な研修を行うため							交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		-	
運営形態		指定管理					開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計		0人	
管理者名	野口自治会					委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	88	82	83	0.2

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		指定管理料			その他	82,307	61,247
		利用料金収入					
	合 計 (円)					82,307	61,247
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	24,330		原材料費		
		燃料費	24,310	23,188	備品購入費		
光熱水費		33,667	38,059	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計 (円)					82,307	61,247	
管理・運営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	3,125	3,046
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
その他需用費			減価償却費	300,564	8,370		
合 計 (円)					303,689	11,416	
トータル・一般財源(円)					303,689	11,416	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	3,704	138	開館一日当たり(円)	832	31
		市民一人当たり(円)	3	0	建物床面積当たり(円)	2,523	95
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
改修内容							
改修工事費			千円	実施時期			
	改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上するもの)		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		払下げについて検討する。					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		国補助物件であるため、県・東海農政局との協議が必要である。					

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：

かみのほかいかん

 上之保ふるさと会館



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	上之保	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設				
小学校区	上之保	中学校区	上之保								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		上之保14843番地1	
土地	敷地面積		1,461.66		m ²	土地取得費(全体)		不明		千円	
	うち借地面積		-		m ²	借地料		-		円/年	
建物	建築面積		382.56		m ²	建物建設時工事費又は取得費(合計)		75,669		千円	
	延床面積		342.83		m ²	建物所有状況		市所有			
	借方（借りる相手）		-			賃料(支出)		- 円/年			
	借受期間（年）		- 年		自	-		年	至	-	年
	貸方（貸す相手）		ハートランドかみのほ、上之保ゆず(株)			賃料（収入）		294,840 円/年			
	貸付期間（年）		1 年		自	2014年4月1日		年	至	2015年3月31日	年
	バリアフリー対応		設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他		
	環境性能の向上に関する設備										

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	382.56	m ²	342.83	m ²	1994年3月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市公の施設の設置及び管理に関する条例				所管課		農林課					
設置目的		農業及び農村の活性化を図り、特産品の開発研究、生産加工研修及び生活改善の場として多目的に活用するため。						交付税措置		無			
利用時間（24時間表示）		開始	9：00	～	終了	22：00	休所(館)日		水曜日、年末年始				
運営形態		直営				開館日数		312					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名					委託期間		自			至			

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	319	296	327	1.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	展示・資料室	加工室	倉庫	和室	体験・学習室
	面積（㎡）	97.71	69.56	9.94	49.69	56.31
	利用定員（人）	360	77	－	16	25
貸館利用	貸出可能数（/年） a	－	－	－	624	624
	年間貸出数 b	－	－	－	21	23
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	0.03	0.04
	年間利用人数	－	－	－	302	25
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	14	1
	年間利用料金（円）	－	－	－	0	0
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	0	0
	料金減免対象貸出数	－	－	－	21	23
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	100%	100%
主催事業	実施回数（/年） a	－	－	－	0	0
	年間参加者数 b	－	－	－	0	0
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	－	－	－	21	23
	年間参加者数 b	－	－	－	302	25
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	14	1

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称	事務室	その他共用部			
	面積	19.87	39.75			
	利用定員	－	－			
貸館利用	貸出可能数（/年） a	－	－			
	年間貸出数 b	－	－			
	稼働率 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数	－	－			
	1回当平均利用人数	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）		－			
	貸出当たり利用料金	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数	－	－			
	減免割合	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a	－	－			
	年間参加者数 b	－	－			
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a	－	－			
	年間参加者数 b	－	－			
	回当利用者数 b/a	#VALUE!	#VALUE!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
	合 計（円）					0	0
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	6,160	0	その他	281,302	299,396
		国、県等補助金					
	合 計（円）					287,462	299,396
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	27,366	27,118
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料	19,440	19,440
		旅費			使用料・賃借料	23,064	23,064
		消耗品費	29,835	22,883	工事請負費		
		燃料費	128,825	29,205	原材料費		
		光熱水費	600,244	439,184	備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料		79,812	その他		
		その他需用費			減価償却費	3,132,697	3,178,098
	合 計（円）					3,961,471	3,818,804
トータル・一般財源(円)					3,674,009	3,519,408	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	12,412	10,763	開館一日当たり(円)	11,776	11,280
		市民一人当たり(円)	41	40	建物床面積当たり(円)	10,717	10,266
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
管理・運営上の 問題点		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	（目的外使用） ハートランドかみのほ：事務室（24,570円/月）、展示・資料室（減免）

施設名： ふどうの森^{もりかんり}管理センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	関	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設			
小学校区	田原	中学校区	桜ヶ丘							
財産区分		行政財産	単独／複合の別		単独	所在地		迫間892番地		
土地	敷地面積		250.00		㎡	土地取得費(全体)		千円		
	うち借地面積		250.00		㎡	借地料		0	円/年	
建物	建築面積		160.38		㎡	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		27,600 千円		
	延床面積		205.74		㎡	建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）					賃料(支出)		円/年		
	借受期間（年）				年	自		年	至	年
	貸方（貸す相手）					賃料（収入）		円/年		
	貸付期間（年）				年	自		年	至	年
	バリア フリー 対応	設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他	
環境性能の向上に 関する設備										

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	2階	地下	0階	160.38	m ²	205.74	m ²	1982年3月	年	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例				所管課		農林課					
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活発化						交付税措置					
利用時間（24時間表示）		開始	8	:	30	～	終了	17	:	00	休所(館)日	—	
運営形態		指定管理				開館日数		365					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	下迫間区				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	12, 000	12, 000	12, 000	32. 9

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称	トイレ	店舗	店舗	管理人室	階段・物置
	面積（㎡）	29. 16	29. 16	87. 48	30. 24	29. 70
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		指定管理料			その他	697, 628	1, 114, 630
		利用料金収入					
	合 計 (円)					697, 628	1, 114, 630
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料	449, 806	449, 806
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費	40, 980	26, 400	原材料費		
		燃料費			備品購入費		
光熱水費		101, 222	84, 064	負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他		50, 000	
修繕料		105, 620	504, 360				
その他需用費							
合 計 (円)					697, 628	1, 114, 630	
管理・運営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29			H28
		報酬			保険料	5, 432	5, 757
		人件費			その他役務費	31, 372	31, 165
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
	その他需用費			減価償却費	463, 158	463, 158	
	合 計 (円)					499, 962	500, 080
トータル・一般財源(円)					499, 962	500, 080	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	42	42	開館一日当たり(円)	1, 370	1, 370	
	市民一人当たり(円)	6	6	建物床面積当たり(円)	2, 430	2, 431	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの)	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
	改修工事費				千円	実施時期	
		改修内容					
予定改修費用 (第15節で計上するもの)	予定額				千円	実施時期	
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	H24より指定管理

施設名：

いたどり

板取あじさい植物園

しょうぶつえん



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設								
小学校区	板取	中学校区	板取												
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		関市板取440番地1					
土地	敷地面積			2,909.75		㎡		土地取得費(全体)		- 千円					
	うち借地面積			2,909.75		㎡		借地料		297,506 円/年					
建物	建築面積			1,332.00		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		53,789 千円					
	延床面積			1,332.00		㎡		建物所有状況							
	借方（借りる相手）							賃料(支出)		円/年					
	借受期間（年）					年		自			年	至			年
	貸方（貸す相手）							賃料（収入）		円/年					
	貸付期間（年）					年		自			年	至			年
	バリアフリー対応			設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他				
環境性能の向上に関する設備															

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	S	造	地上	1階	地下	0階	1,332.00	m ²	1,332.00	m ²	1999年3月	適合済	年
	棟2		造	地上	階	地下	階		m ²	m ²	年	月	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階		m ²	m ²	年	月	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階		m ²	m ²	年	月	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²	m ²	年	月	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例				所管課		農林課						
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活発化						交付税措置						
利用時間（24時間表示）		開 始	9	:	00	～	終 了	17	:	00	休所(館)日	1月1日		
運営形態		指定管理						開館日数		364				
一般行政職		人	現業職				人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	白谷自治会					委託期間		自	2015年4月1日			至	2018年3月31日	

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	-	-	-	#VALUE!

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他	27,035,961	1,237,446
		利用料金収入					
合 計（円）					27,035,961	1,237,446	
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費	2,852,400		その他役務費	138,779		
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料	861,600	565,200	
	旅費			工事請負費			
	消耗品費	1,727,220		原材料費	7,590,462		
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費	568,582	339,049	負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他	6,056,621		
	修繕料	566,040	333,197				
	その他需用費	6,674,257					
	合 計（円）					20,361,704	1,237,446
	管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）
H28				H29	H28		H29
利用料金収入					その他	565,200	565,200
国、県等補助金							
合 計（円）					565,200	565,200	
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料	20,264	21,657	
	人件費			その他役務費			
	賃金			指定管理料	0		
	報償費			その他委託料			
	旅費			使用料・賃借料	297,503	297,503	
	消耗品費			工事請負費			
	燃料費			原材料費			
	光熱水費			備品購入費			
	印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
	修繕料			その他			
	その他需用費			減価償却費	1,735,146	1,735,146	
合 計（円）					2,052,913	2,054,306	
トータル・一般財源(円)					1,487,713	1,489,106	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	開館一日当たり(円)	4,087	4,091
		市民一人当たり(円)	17	17	建物床面積当たり(円)	1,117	1,118
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	
----	--

施設名：21世紀の森



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	板取	中学校区	板取										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		関市板取2340番地5			
土地	敷地面積			7,664.57		㎡		土地取得費(全体)		千円			
	うち借地面積			-		㎡		借地料		- 円/年			
建物	建築面積			480.89		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		0 千円			
	延床面積			480.89		㎡		建物所有状況		市所有			
	借方（借りる相手）							賃料(支出)		円/年			
	借受期間（年）					年		自		年	至		年
	貸方（貸す相手）							賃料（収入）		円/年			
	貸付期間（年）					年		自		年	至		年
	バリアフリー対応			設置計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他			
				○	○			○	学習展示館のみ				
環境性能の向上に関する設備													

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	359.39 m ²	359.39 m ²	1987	年	月	年	年
	棟2	W	造	地上	1階	地下	0階	121.50 m ²	121.50 m ²	1986	年	月	年	年
	棟3		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年
	棟4		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年
	棟5		造	地上	階	地下	階	m ²	m ²		年	月	年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例				所管課		農林課					
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活発化						交付税措置					
利用時間（24時間表示）		開始	09 : 00	～	終了	16 : 30	休所(館)日		4～11月（月～金）以外				
運営形態		直営				開館日数		140					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名						委託期間		自			至		

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	7,326	10,190	10,078	72.0

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
	合 計（円）					0	0
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					0	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	38,454	37,738
		人件費			その他役務費	32,280	33,075
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料	1,008,957	997,169
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費	25,207	0	工事請負費		
		燃料費	27,359	26,306	原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		7,000
	その他需用費			減価償却費	0	0	
	合 計（円）					1,132,257	1,101,288
トータル・一般財源(円)					1,132,257	1,101,288	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	111	109	開館一日当たり(円)	8,088	7,866
		市民一人当たり(円)	13	12	建物床面積当たり(円)	2,355	2,290
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
管理・運営上の 問題点		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	・平成18年に岐阜県から移譲、無償譲渡契約により契約日から10年間は県の承認を得ないで権利の設定、所有権の移転はできない。 ・シルバー人材センターに管理人業務を委託（4月から11月の間の開館予定表による） ・木工体験実習棟は、ほとんど利用されていない。 ・平成26年度 学習展示館の屋根の塗装 ・平成27年度 学習展示館の給水ポンプ修繕
----	--

施設名： いたどりりんぎょうしゃけんしゅうしゅくはくしせつ
板取林業者研修宿泊施設



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	板取	中学校区	板取										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		関市板取2174番地10			
土地	敷地面積		802.42		m ²	土地取得費(全体)		-				千円	
	うち借地面積		802.42		m ²	借地料		0		円/年			
建物	建築面積		149.06		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		80,999		千円			
	延床面積		298.12		m ²	建物所有状況		市所有					
	借方（借りる相手）					賃料(支出)				円/年			
	借受期間（年）				年	自		年	至		年		
	貸方（貸す相手）					賃料（収入）				円/年			
	貸付期間（年）				年	自		年	至		年		
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他				
環境性能の向上に 関する設備													

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）	
	棟1	W	造	地上	2階	地下	0階	149.06	m ²	298.12	m ²	1996	年	3月	適合	済	年
	棟2		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例					所管課		農林課				
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活発化							交付税措置				
利用時間（24時間表示）		開 始	:	～	終 了	終日	休所(館)日		-				
運営形態		指定管理					開館日数		365				
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	中濃森林組合				委託期間		自	2015年4月1日		至	2018年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	3	3	3	3.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料	86,000	86,000	その他	14,920	25,305
		利用料金収入	252,000	231,000			
	合 計（円）					352,920	342,305
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料	119,413	107,413	
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費	39,800		原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費	193,707	222,892	負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他		12,000	
	修繕料						
	その他需用費						
	合 計（円）					352,920	342,305
	管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）
H28				H29	H28		H29
利用料金収入					その他		
国、県等補助金							
合 計（円）					0	0	
支 出		内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	27,150	26,645
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	86,000	86,000
		報償費			その他委託料	12,960	0
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
	印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
修繕料			その他				
その他需用費			減価償却費	3,681,782	3,681,782		
合 計（円）					3,807,892	3,794,427	
トータル・一般財源(円)					3,807,892	3,794,427	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	1,269,297	1,264,809	開館一日当たり(円)	10,433	10,396
		市民一人当たり(円)	42	43	建物床面積当たり(円)	12,773	12,728
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	・現在は研修施設としての利用はなく、中濃森林組合及び(有)フォレストの従業員宿舎となっている。 ・平成30年3月末現在3戸入居
----	---

施設名： いたどりりんぎょうそうごう
板取林業総合センター



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設			
小学校区	板取	中学校区	板取							
財産区分		行政財産		単独／複合の別	単独	所在地		関市板取1630番地1		
土地	敷地面積		1,751.66		m ²	土地取得費(全体)		千円		
	うち借地面積		-		m ²	借地料		- 円/年		
建物	建築面積		385.25		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		83,241 千円		
	延床面積		519.80		m ²	建物所有状況		市所有		
	借方（借りる相手）					賃料(支出)		円/年		
	借受期間（年）				年	自		年	至	年
	貸方（貸す相手）					賃料（収入）		円/年		
	貸付期間（年）				年	自		年	至	年
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他	
				○				修繕が必要である		
環境性能の向上に 関する設備										

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	W	造	地上	2階	地下	0階	359.59	m ²	494.14	m ²	1987	年	3月		年		年
	棟2	W	造	地上	1階	地下	0階	25.66	m ²	25.66	m ²	2000	年	3月		年		年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年			年		年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年			年		年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年			年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例				所管課		農林課					
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活発化						交付税措置					
利用時間（24時間表示）		開始	08 : 00	～	終了	17 : 00	休所(館)日		土日、祝日、年末年始				
運営形態		指定管理				開館日数		240					
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名	中濃森林組合				委託期間		自	2015年4月1日		至	2017年3月31日		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	-	-	-	#VALUE!

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		指定管理料	510,622		その他	1,206,896		
		利用料金収入						
	合 計（円）					1,717,518	0	
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）			
		H28	H29		H28	H29		
	報酬			保険料				
	人件費			その他役務費				
	賃金			委託料	480,192			
	報償費			使用料・賃借料	275,555			
	旅費			工事請負費				
	消耗品費			原材料費				
	燃料費			備品購入費				
	光熱水費	961,771		負担金・補助及び交付金				
	印刷製本費			その他				
	修繕料							
	その他需用費							
	合 計（円）					1,717,518	0	
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		利用料金収入	297,600		その他			
		国、県等補助金						
		合 計（円）					297,600	0
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
			H28	H29		H28	H29	
		報酬			保険料	36,554		
		人件費			その他役務費			
		賃金			指定管理料	510,622		
		報償費			その他委託料		115,560	
		旅費			使用料・賃借料			
		消耗品費			工事請負費		3,000,000	
		燃料費			原材料費			
		光熱水費			備品購入費			
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金			
		修繕料			その他			
		その他需用費			減価償却費	0		
		合 計（円）					547,176	3,115,560
トータル・一般財源(円)					249,576	3,115,560		
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	#VALUE!	#VALUE!	開館一日当たり(円)	1,040	12,982	
		市民一人当たり(円)	3	35	建物床面積当たり(円)	480	5,994	
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費	10,101 千円		実施時期	平成12年3月24日		
			改修内容	改装及び増築（25.66㎡）				
		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		改修工事費			千円	実施時期		
			改修内容					
管理・運営上の 問題点		予定額			千円	実施時期		
		予定改修内容						
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項		繰り越し事業により平成30年6月取り壊し予定						

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	・ 中濃森林組合板取支所移転済み。 ・ 繰り越し事業により平成30年6月取り壊し予定
----	--

施設名：

かみのほりんさんぶつはんばいしょ

 上之保林産物販売所



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	上之保	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設					
小学校区	上之保	中学校区	上之保									
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		上之保156番地1		
土地	敷地面積		330.00		m ²	土地取得費(全体)		不明		千円		
	うち借地面積		330.00		m ²	借地料		0		円/年		
建物	建築面積		297.00		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		22,100		千円		
	延床面積		297.00		m ²	建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）						賃料(支出)		円/年			
	借受期間（年）					年	自			年	至	年
	貸方（貸す相手）						賃料（収入）		円/年			
	貸付期間（年）					年	自			年	至	年
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他		
	環境性能の向上に 関する設備											

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）		
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	297.00	m ²	297.00	m ²	2008	年	3月	適合済	年		年
	棟2		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟3		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟4		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年
	棟5		造	地上		地下			m ²		m ²		年	月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市林業振興施設条例					所管課		農林課				
設置目的		林業経営の安定化及び林業活動の活性化							交付税措置				
利用時間（24時間表示）		開始	:	～	終了	:	休所(館) 日						
運営形態		直営					開館日数						
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名						委託期間		自			至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
				#DIV/0!

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積（㎡）					
	利用定員（人）					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 (指定管理者の収支)	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料		
		人件費			その他役務費		
		賃金			委託料		
		報償費			使用料・賃借料		
		旅費			工事請負費		
		消耗品費			原材料費		
		燃料費			備品購入費		
光熱水費				負担金・補助及び交付金			
印刷製本費				その他			
修繕料							
その他需用費							
合 計 (円)					0	0	
管 理 ・ 運 営	収 入	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入			その他		
		国、県等補助金					
	合 計 (円)					0	0
	支 出	内 訳	金額 (円)		内 訳	金額 (円)	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	7,408	7,270
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
光熱水費				備品購入費			
印刷製本費				負担金・補助及び交付金			
修繕料				その他			
その他需用費			減価償却費	920,834	920,834		
合 計 (円)					928,242	928,104	
トータル・一般財源(円)					928,242	928,104	
単位当たり費用	利用者一人当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!	開館一日当たり(円)	#DIV/0!	#DIV/0!	
	市民一人当たり(円)	10	10	建物床面積当たり(円)	3,125	3,125	
改修費用 (工事請負費第15節 で処理された費用のう ち、500万円をこえ るもの)	改修工事費		千円	実施時期			
		改修内容					
	改修工事費		千円	実施時期			
		改修内容					
改修工事費		千円	実施時期				
	改修内容						
予定改修費用 (第15節で計上する もの)	予定額		千円	実施時期			
	予定改修内容						
管理・運営上の 問題点	・ 外壁が木材のため風雨による劣化が著しい。						
廃止、転用、複合化等に対 する法律上の制約または、そ 他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	・ 中濃森林組合が私人から借地し上之保村が建設。 ・ 販売所は閉鎖しており、中濃森林組合には平成33年度（耐用年数）が来たら取り壊すことで調整済み。 ・ 平成24年度～平成26年度は指定管理（中濃森林組合）、平成27年度より直営 ・ 平成28年5月に外壁の釘が隣接地の田に落ちる苦情あり。 ・ 建物に上之保ほえみの湯の案内看板あり
----	---

施設名：

いたどりなかぎりしゅうぎょうしゃかしつけじゅうたく

板取中切就業者貸付住宅

平成30年3月31日 作成
更新



1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	板取	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設					
小学校区	板取	中学校区	板取									
財産区分		行政財産		単独／複合の別	単独	所在地		関市板取2670番地3				
土地	敷地面積		1,235.00		m ²	土地取得費(全体)		- 千円				
	うち借地面積		631.00		m ²	借地料		0 円/年				
建物	建築面積		205.21		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		47,850 千円				
	延床面積		205.21		m ²	建物所有状況		市所有				
	借方（借りる相手）					賃料(支出)		円/年				
	借受期間（年）				年	自		年	至		年	
	貸方（貸す相手）					賃料（収入）		円/年				
	貸付期間（年）				年	自		年	至		年	
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ		多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内		その他	
環境性能の向上に 関する設備												

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）	
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	205.21	m ²	205.21	m ²	2005	年	5月	適合	済	年
	棟2		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟3		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟4		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年
	棟5		造	地上		階	地下		m ²		m ²		年	月		年	年

2. 施設の概要

設置条例		関市就業者貸付住宅条例					所管課		農林課				
設置目的		就業者を誘致し、安定した労働力の確保を図る							交付税措置				
利用時間（24時間表示）		開始	:	～	終了	終日	休所(館)日						
運営形態		直営					開館日数		365				
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名					委託期間		自			至			

3. 利用状況（貸館施設）

（１）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	2	2	2	2.0

（２）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	貸付住宅				
	面積（㎡）	－				
	利用定員（人）	－				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	4				
	年間貸出数 b	2				
	稼働率 b/a	0.50	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
	合 計（円）					0	0
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	480,000	480,000	その他		
		国、県等補助金					
		合 計（円）					480,000
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	11,726	11,611
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料		
		報償費			その他委託料	12,960	12,960
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費	0	0	工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費		16,482	備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料			その他		
		その他需用費			減価償却費	2,174,980	2,174,980
	合 計（円）					2,199,666	2,216,033
トータル・一般財源(円)					1,719,666	1,736,033	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	859,833	868,017	開館一日当たり(円)	4,711	4,756
		市民一人当たり(円)	19	19	建物床面積当たり(円)	8,380	8,460
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点							
廃止、転用、複合化等に対する法律上の制約または、その他配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	・ 集合住宅 家賃 20,000円／月 ・ 森林管理署や板取地域の観光施設などの就労者住宅として利用されている
----	---

施設名：

かみのほまきはたしゅうぎょうしゃかしつけじゅうたく

 上之保牧畑就業者貸付住宅



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	上之保	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設						
小学校区	上之保	中学校区	上之保										
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		上之保2296番地1			
土地	敷地面積		3,852.00		㎡		土地取得費(全体)		不明		千円		
	うち借地面積				㎡		借地料				円/年		
建物	建築面積		116.76		㎡		建物建設時工事費 又は取得費(合計)		28,200		千円		
	延床面積		116.76		㎡		建物所有状況						
	借方（借りる相手）						賃料(支出)				円/年		
	借受期間（年）				年		自				年		
	貸方（貸す相手）						賃料（収入）				円/年		
	貸付期間（年）				年		自				年		
	バリアフリー対応		設置計画		スロープ		多目的トイレ		点字ブロック		手すり		
	環境性能の向上に関する設備												

(2) 棟別

建物（棟別）		構造		階数				建築面積		延床面積		築年月（西暦）			耐震診断 実施年 （西暦）		耐震補強 実施(予定)年 （西暦）				
	棟1	W	造	地上	1	階	地下	0	階	38.92	m ²	38.92	m ²	2002	年	3	月	適合済	年		年
	棟2	W	造	地上	1	階	地下	0	階	38.92	m ²	38.92	m ²	2002	年	3	月	適合済	年		年
	棟3	W	造	地上	1	階	地下	0	階	38.92	m ²	38.92	m ²	2002	年	3	月	適合済	年		年
	棟4		造	地上		階	地下		階		m ²		m ²		年		月		年		年
	棟5		造	地上		階	地下		階		m ²		m ²		年		月		年		年

2. 施設の概要

設置条例		関市就業者貸付住宅条例				所管課		農林課					
設置目的		就業者を誘致し、安定した労働力の確保を図る						交付税措置					
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		
運営形態		直営						開館日数		365			
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名						委託期間		自			至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	3	3	3	3.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸室の構成	諸室名称	貸付住宅				
	面積（㎡）	—				
	利用定員（人）	—				
貸館利用	貸出可能数（/年） a	3				
	年間貸出数 b	3				
	稼働率 b/a	1.00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸室の構成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以外の利用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳（指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料						
	その他需用費						
	合 計（円）					0	0
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	720,000	720,000	その他		
		国、県等補助金					
		合 計（円）					720,000
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	6,040	5,984
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費			備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料	87,480	0	その他		
		その他需用費			減価償却費	1,281,819	1,281,819
	合 計（円）					1,375,339	1,287,803
トータル・一般財源(円)						655,339	567,803
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	218,446	189,268	開館一日当たり(円)	1,795	1,556
		市民一人当たり(円)	7	6	建物床面積当たり(円)	5,613	4,863
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		老朽化により給湯器等の修繕が今後増えることが予想される					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	1戸建て 家賃20,000円／月

施設名：

かみのほわだのしゅうぎょうしゃかしつけじゅうたく

 上之保和田野就業者貸付住宅



平成30年3月31日 作成
更新

1. 土地・建物の概要
(1) 全体

NO.		地区	上之保	大分類	観光・産業振興施設	小分類	農林水産施設				
小学校区	上之保	中学校区	上之保								
財産区分		行政財産		単独／複合の別		単独		所在地		上之保1009番地1	
土地	敷地面積		2,111.68		m ²	土地取得費(全体)		不明		千円	
	うち借地面積				m ²	借地料				円/年	
建物	建築面積		341.58		m ²	建物建設時工事費 又は取得費(合計)		64,966		千円	
	延床面積		341.58		m ²	建物所有状況		市所有			
	借方（借りる相手）					賃料(支出)				円/年	
	借受期間（年）				年	自		年	至		年
	貸方（貸す相手）					賃料（収入）				円/年	
	貸付期間（年）				年	自		年	至		年
	バリアフリー 対応		設置 計画	スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内	その他		
環境性能の向上に 関する設備											

(2) 棟別

建物(棟別)		構造		階数			建築面積		延床面積		築年月(西暦)		耐震診断実施年(西暦)	耐震補強実施(予定)年(西暦)
	棟1	W	造	地上	1階	地下	0階	223.50	m ²	223.50	m ²	1998年12月	適合済	年
	棟2	W	造	地上	1階	地下	0階	39.36	m ²	39.36	m ²	2000年3月	適合済	年
	棟3	W	造	地上	1階	地下	0階	39.36	m ²	39.36	m ²	2000年3月	適合済	年
	棟4	w	造	地上	1階	地下	0階	39.36	m ²	39.36	m ²	2000年3月	適合済	年
	棟5		造	地上	階	地下	階		m ²		m ²	年	月	年

2. 施設の概要

設置条例		関市就業者貸付住宅条例				所管課		農林課					
設置目的		就業者を誘致し、安定した労働力の確保を図る						交付税措置					
利用時間（24時間表示）		開始	0	:	00	～	終了	24	:	00	休所(館)日		
運営形態		直営						開館日数		365			
一般行政職		人	現業職			人	臨時職員数			人	計	0	人
管理者名						委託期間		自			至		

3. 利用状況（貸館施設）

（1）全体

利用者数（人）	H27年度	H28年度	H29年度	開館日平均 H29年度
	8	7	7	7.0

（2）室ごとの利用状況

		1	2	3	4	5
主要諸 室の構 成	諸室名称	貸付住宅				
	面積（㎡）	—				
	利用定員（人）	—				
貸館利 用	貸出可能数（/年） a	8				
	年間貸出数 b	7				
	稼働率 b/a	0.88	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	0	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

		6	7	8	9	10
主要諸 室の構 成	諸室名称					
	面積					
	利用定員					
貸館利 用	貸出可能数（/年） a					
	年間貸出数 b					
	稼働率 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用人数					
	1 回当平均利用人数	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	年間利用料金（円）					
	貸出当たり利用料金	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
	料金減免対象貸出数					
	減免割合	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
主催事 業	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
上記以 外の利 用	実施回数（/年） a					
	年間参加者数 b					
	回当利用者数 b/a	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

4. 管理・運営状況

指定管理者の内訳 （指定管理者の収支）	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		指定管理料			その他		
		利用料金収入					
	合 計（円）					0	0
支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）		
		H28	H29		H28	H29	
	報酬			保険料			
	人件費			その他役務費			
	賃金			委託料			
	報償費			使用料・賃借料			
	旅費			工事請負費			
	消耗品費			原材料費			
	燃料費			備品購入費			
	光熱水費			負担金・補助及び交付金			
	印刷製本費			その他			
	修繕料	39,420					
	その他需用費						
	合 計（円）					39,420	0
管理・運営	収 入	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		利用料金収入	1,425,000	1,550,000	その他		
		国、県等補助金					
	合 計（円）					1,425,000	1,550,000
	支 出	内 訳	金額（円）		内 訳	金額（円）	
			H28	H29		H28	H29
		報酬			保険料	23,285	23,077
		人件費			その他役務費		
		賃金			指定管理料	0	0
		報償費			その他委託料		
		旅費			使用料・賃借料		
		消耗品費			工事請負費		
		燃料費			原材料費		
		光熱水費	39,248	45,240	備品購入費		
		印刷製本費			負担金・補助及び交付金		
		修繕料	39,420	66,960	その他		
		その他需用費			減価償却費	2,952,982	2,952,982
合 計（円）					3,054,935	3,088,259	
トータル・一般財源(円)					1,629,935	1,538,259	
単位当たり費用		利用者一人当たり(円)	232,848	219,751	開館一日当たり(円)	4,466	4,214
		市民一人当たり(円)	18	17	建物床面積当たり(円)	4,772	4,503
改修費用 （工事請負費第15節 で処理された費用のうち、 500万円をこえるもの）		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
		改修工事費			千円	実施時期	
			改修内容				
予定改修費用 （第15節で計上するもの）		予定額			千円	実施時期	
		予定改修内容					
管理・運営上の 問題点		老朽化により給湯器等の修繕が今後増えることが予想される					
廃止、転用、複合化等に対する 法律上の制約または、その他 配慮すべき事項							

5. その他特記事項（施設運営上の課題、改善提案等）

	明らかな課題		所管課としての考え		改善を図る上での問題点
1		⇒		⇒	
2		⇒		⇒	
3		⇒		⇒	
4		⇒		⇒	
5		⇒		⇒	
6		⇒		⇒	
7		⇒		⇒	

6. 備考

備考	集合住宅 5戸 家賃 15,000円／月 平成10年12月
	1戸建て 3戸 家賃 20,000円／月 平成12年 3月