

施策評価シート

1 総合計画上の位置づけ

担当課：都市計画課

|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| 施策名        | 31 都市計画・土地利用                                 |
| 政策名        | 快適な「暮らし」を造る                                  |
| 施策がめざす将来の姿 | ・市街地中心部ににぎわいがあり、適切な土地利用が進むことで住みやすいまちになっています。 |

③ 施策評価指標

| 成果指標名            | 単位    | 後期当初値 | 令和9年度目標 |       |       |
|------------------|-------|-------|---------|-------|-------|
| 居住誘導区域への<br>転入人口 | 人     | 518   | 595     |       |       |
|                  | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度   | 令和8年度 | 令和9年度 |
|                  | 600   | 585   |         |       |       |

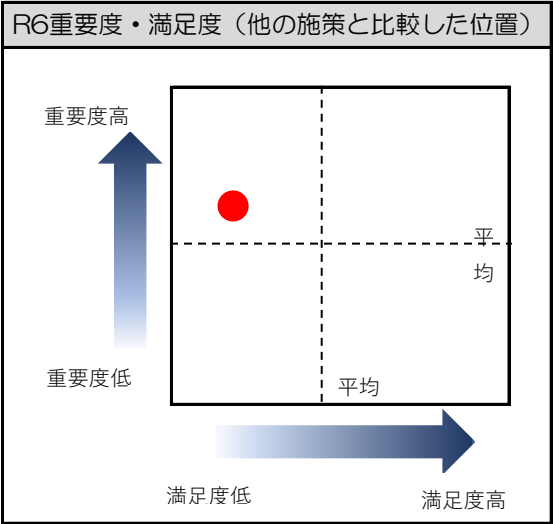
| 成果指標名              | 単位      | 後期当初値   | 令和9年度目標 |       |       |
|--------------------|---------|---------|---------|-------|-------|
| 市街地中心部への<br>来訪者数/月 | 人       | 151,104 | 196,000 |       |       |
|                    | 令和5年度   | 令和6年度   | 令和7年度   | 令和8年度 | 令和9年度 |
|                    | 148,634 | 144,322 |         |       |       |

3 施策の重要度と満足度（市民アンケート調査結果）

|           |
|-----------|
| 重要度／単位（人） |
| 令和6年度     |
| 273       |

| 満足度（満足している市民の割合）／単位（％） |                                                                                     |       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 令和5年度                  |  | 令和6年度 |
| 82.3                   |                                                                                     | 74.2  |

※増減（→）の基準は3ポイント以上とする



4 施策の課題と今後の方針

（施策評価指標等の分析のほか、今後重点化していく事務事業について、現状・課題・背景などを踏まえて記載。）

立地適正化計画、都市再生整備計画に基づき、居住誘導施策に取り組んでいるが人口減少の流れに変化はなく、市街地中心部においても厳しい状況が続いています。都市構造再編集集中支援事業により遊歩道整備を進めていますが、土地の価格や商圈としての評価に変動はありません。令和7年度は、整備計画に基づく遊歩道整備を確実に進めるとともに、ソフト事業として「セキ日和」などのにぎわい創出事業を展開し、中心市街地での人材育成、まちづくりを進めます。また、本町通り商店街のウォークアブルなまちづくりに向けた取組として、道路空間再編を目指した生活社会実験の実施や、「中心市街地活性化エリア計画」に基づく、空き店舗・空き地・リノベーション可能な物件等の活性化プランを実現可能なものとするため、都市再生推進法人の指定を検討します。

5 施策を構成する事務事業の今後の方向性

（右欄は、施策を構成する事務事業のうち、今後特に重点化するものに○、縮小するものに△、廃止するものに▲を付す。）

事務事業①：まちづくり計画事業

| R6決算額<br>（千円） | 重点化(縮小)する細事業<br>（主なもの2事業まで） | 方向性 |    | 事務事業の今後の方向性                                           | 重点化 |
|---------------|-----------------------------|-----|----|-------------------------------------------------------|-----|
|               |                             | 事業費 | 成果 |                                                       |     |
| 85,132        | 都市再生整備計画事業                  | ↗   | ↗  | R7年度までの事業計画を着実に遂行し、まちなかをめぐるルートを整備して、中心部のにぎわい創出を目指します。 | ○   |

事務事業②：本町BASE運営事業

| R6決算額<br>（千円） | 重点化(縮小)する細事業<br>（主なもの2事業まで） | 方向性 |    | 事務事業の今後の方向性                   | 重点化 |
|---------------|-----------------------------|-----|----|-------------------------------|-----|
|               |                             | 事業費 | 成果 |                               |     |
| 3,036         | にぎわい横丁（本町BASE）運営事業          | 完了  | 完了 | R6年度に市内の創業支援施設として、商工課に移管しました。 | ▲   |

事務事業③：古民家運営事業

| R6決算額<br>(千円) | 重点化(縮小)する細事業<br>(主なもの2事業まで) | 方向性 |    | 事務事業の今後の方向性                                                          | 重点化 |
|---------------|-----------------------------|-----|----|----------------------------------------------------------------------|-----|
|               |                             | 事業費 | 成果 |                                                                      |     |
| 8,257         | 古民家運営事業                     | →   | ↗  | R7年度から指定管理者による管理運営に移行しました。指定管理者と調整を行いつつ、ミーティングスペースなどの活発な利用を促進していきます。 |     |
|               |                             |     |    |                                                                      |     |