

「わかくさ・プラザ」指定管理者候補者（優先交渉権者）の選定について

「わかくさ・プラザ」の指定管理者に応募した応募者に対し、関市指定管理者審査委員会審査委員によるヒアリング審査を行った結果、次のとおり指定管理者候補者（優先交渉権者）を選定しました。

【審査委員会開催日】

令和5年9月28日（木）

【審査委員会の名簿】

| | 氏名 | 備考 |
|-----|-------|---------------|
| 委員長 | 森川 哲也 | 関市 市長公室長 |
| 委員 | 土屋 昭代 | 社会保険労務士 |
| 委員 | 古田 麻美 | 税理士 |
| 委員 | 若生 幸也 | (株)日本政策総研 理事長 |
| 委員 | 水野 一生 | 関市 財務部長 |
| 委員 | 相宮 定 | 関市 協働推進部長 |

【応募者数】

1者

【選定結果】

優先交渉権者

トヨタエンタプライズ・スポーツマックス共同企業体

代表企業：株式会社トヨタエンタプライズ（愛知県名古屋市）

構成企業：株式会社スポーツマックス（愛知県名古屋市）

| 順位 | 候補者名 | 指定管理料の 金額 | 得点 |
|--------|--------------------------|--------------|------|
| 優先交渉権者 | トヨタエンタプライズ・スポーツマックス共同企業体 | 1,280,000 千円 | 459点 |

出席委員数：6名

総得点数：600点

割合：76.5%

| | | | | | |
|---------------|---------------------|------------------------|------------|-------------|-------------------|
| 指定管理者としての基本方針 | 管理施設の維持管理に関する業務について | 管理施設の管理・事業の実施・運営全般について | 人員配置計画について | 管理に関する収支予算書 | 指定管理業務に係る経費縮減について |
| 94点/120点 | 94点/120点 | 188点/240点 | 42点/60点 | 21点/30点 | 20点/30点 |
| 78.3% | 78.3% | 78.3% | 70.0% | 70.0% | 66.7% |

【選定基準】

全委員の総得点数が高い応募者の順に優先交渉権者、第2交渉権者とします。なお、各審査項目及び合計点数が6割を満たなかった場合は、市と事業者で「個別協議」を行います。

【選定理由】

審査委員会において、プレゼンテーション及びヒアリングにより評価を行い、採点した結果、全審査項目及び合計点数が6割以上を確保しており、応募者を優先交渉権者として選定しました。

トヨタエンタプライズ・スポーツマックス共同企業体の提案は、事業計画の提案について高評価を得ており、効果的な取組みを実施することが見込まれることから、優先交渉権者とします。