

令和5年度指定管理者モニタリング外部評価結果

施設名	関市富岡ふれあいセンター
-----	--------------

選定方法	特定者氏名	
------	-------	--

外部評価

4	優れている
---	-------

コメント

- ・運営上の問題意識を持ち管理されている。
- ・夏休みに子供が楽しめるイベントなど地域住民の交流場となっている。利用者同士が交流しやすい雰囲気づくりができており、今後も期待したい。
- ・雇用体制は役員の手弁当でいつまで持続させられるか、持続性に疑問がある。
- ・適正に運営されている。
- ・協定書に修繕費の件数上限がないのはやや問題がある。
- ・利用料金は市内と市外の方で価格差を設ける検討をすべきである。

令和4年度 指定管理者モニタリング結果票

施設名	関市富岡ふれあいセンター
所在	関市市平賀506番地1
指定管理者	富岡ふれあいまちづくり委員会
担当部署	協働推進部 市民協働課
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
総合評価	予約システムの普及により利用者も増加し、安定した経営で利用者の満足度も高く良好な管理運営が図られている。今後も地域住民の交流の場を提供し、地域に密着したコミュニティ活動の拠点施設としての取り組みを図られたい。
合目的性・公平性・効果性(施設の目的との合致、市民の平等利用の確保、施設の効用発揮)	主に富岡地域の住民に利用されており、富岡地域の拠点施設として地域のコミュニティ活動及び地域の発展に幅広く取り組み大いに寄与しているものとする。
機能性・独創性(事業への具体的な取り組み方)	親子で参加する事業や、高齢者の健康づくり活動が定期的に行われている。季節に合わせて館内を装飾し、来館者を楽しませる工夫がなされている。男性限定体操クラブなど、参加しやすい取り組みがなされている。
責任性・実効性(施設の運営体制・組織)	パート等の職員を3名雇用し、必要十分な職員体制で業務を行っている。
安定性・安全性(管理の安定性と安全管理、緊急時等での対応)	必要な保守点検業務を実施しており、施設の安全管理に努めている。緊急時の連絡体制を整備し、訓練も定期的に行っている。
社会性・貢献性(市や地域への貢献、環境への配慮等)	地域委員会の活動や地域のサークル、教室への貸館業務を通して市や地域に貢献しているとする。環境面としては、利用者に省エネを呼び掛けている。
効率性・経済性(経費の縮減と収入の増加対策)	コロナが終息し、利用者が急増し、収入が増加傾向にある。また、予約システムの導入により、幅広い地域からの利用があるが、燃料費の値上げに伴う電気代高騰のため大幅に電気代が高騰している。
経営の健全性	繰越金が適正な範囲となり、管理運営の充実が図られている。
課題・業務改善への考え方	指定管理者としての管理運営は問題なく行われており、引き続き良好な管理運営をお願いしたい。

過去3か年の運営状況

施設名	関市富岡ふれあいセンター
指定管理者	富岡ふれあいまちづくり委員会
担当部署	市民協働課

		令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)		3,137	2,768	10,816
収入	収入額(円)	6,060,326	6,525,453	6,459,402
	うち市からの指定管理料(円)	4,396,000	4,413,000	4,678,000
	他の主な収入内容	376,374	433,610	593,050
	使用料の受入先 (どちらかに○)	指定管理者	○	
		市		
支出	支出額(円)	5,019,285	5,789,814	5,690,775
	主な支出内容	維持管理経費	維持管理経費	維持管理経費
差引	差引(円)	1,041,041	735,639	768,627
	損益の処理方法 (どちらかに○)	指定管理者	○	
		その他(具体的に)		()
職員数	職員数(人)	3	3	3
	内パート等の人数(人)	3	3	3