

関市未利用施設等の利活用に関する民間提案制度 ロングリスト

○調査対象

選択	区分
①	取得当初の利用目的達成又は計画変更等により、現在すでに未利用となっており、今後も行政目的の利用が見込まれないもの
②	現在は行政財産として利用しているが、近い将来未利用となる見込みであり、その後も行政目的の利用が見込まれないもの

No	選択	財産名	所在地	主要建物情報				土地情報			法令等に基づく制限						所管課
				構造・階数	建築年	増築年	延床面積	耐震基準	登記地目	現況地目	公募地籍	都市計画区域	用途地域	建蔽率	容積率	その他	
1	①	旧つくし作業所跡地	一ツ山町54の一部	※敷地の一部に使用中の倉庫あり					宅地	宅地	1052.69	非線引き	第1種住居	60%	200%	土砂災害特別警戒区域(急傾斜)、土砂災害警戒区域(急傾斜)、浸水想定区域(L2)	福祉政策課
2	①	旧美谷の風センタービレッジ	武芸川町八幡字浦山1433-2 外1筆	鉄筋コンクリート造2階建 他 ※R9取壊し予定	昭和53年	昭和55年、昭和57年	625.49	旧耐震(耐震補強なし)	宅地	宅地	809.94	非線引き	無指定	60%	200%		福祉政策課
3	②	林業労働力安全衛生推進施設	板取字折付4134 外2筆	RC造1階(一部大断面集成材)	平成10年	-	903.00	新耐震	宅地	宅地	6281.10	-	-	-	-		板取事務所
	②	田口杉原線道路改良事業	板取字折付4127-3 外3筆						雑種地	雑種地	2486.00	-	-	-	-		土木課
4	①	旧洞戸診療所	洞戸通元寺字清水172-2 外7筆	※R7取壊し予定(敷地の一部に水道用施設あり・河川監視カメラ用電柱1本あり)					宅地	宅地	2885.23	-	-	-	-	浸水想定区域(L2)	市民健康課
5	①	旧上之保診療所	上之保字上ミ大之田15082-2	※R7取壊し予定(敷地の一部に消防団車庫&車庫あり)					宅地	宅地	3599.99	-	-	-	-	土砂災害警戒区域(土石流)、浸水想定区域(L2)	市民健康課
6	①	陽光苑(管理棟・トイレ)	稲口字川ゴ岩1136-3	鉄骨造1階建 ※R10取壊し予定	昭和56年		81.00	旧耐震(耐震補強なし)	雑種地	宅地	495.00	非線引き	無指定	60%	200%		環境課
7	①	旧児童生徒適応指導教室(ふれあい教室)	栄町3丁目373-1	鉄骨造2階建	平成15年		191.16	新耐震	雑種地	宅地	1241.00	非線引き	第1種住居	60%	200%	土砂災害特別警戒区域(急傾斜)、土砂災害警戒区域(急傾斜)	学校教育課
8	①	関市板取島口体育館	板取字コウドハ子5066-3 外11筆	鉄骨平屋(体育館)	昭和50年		429	旧耐震(耐震補強なし)	宅地	学校敷地	1295.62	-	-	-	-	浸水想定区域(L2)	スポーツ推進課
9	②	関市板取門出体育館	板取字宮ノ前1089-1 外16筆	鉄骨造平屋(体育館)	昭和57年		595.00	旧耐震(耐震補強なし)	学校敷地	学校敷地	5875.00	-	-	-	-	土砂災害特別警戒区域(土石流)、土砂災害警戒区域(土石流)	スポーツ推進課
10	①	関市板取白谷体育館	板取字中村立道上165-1	鉄骨造平屋(体育館)	昭和52年		429.00	旧耐震(耐震補強なし)	宅地	宅地	522.87	-	-	-	-	土砂災害警戒区域(土石流)、浸水想定区域(L2)	スポーツ推進課
11	①	旧洞戸体育館跡敷地	洞戸市場字天神前509 外4筆	鉄骨造平屋(体育館) ※R8取壊し予定	昭和48年		1,218.60	旧耐震(耐震補強なし)	学校敷地	学校敷地	3659.00	-	-	-	-	土砂災害特別警戒区域(急傾斜)、土砂災害警戒区域(急傾斜)	スポーツ推進課
12	①	旧安桜橋集会場	西本郷通1丁目13-1 外1筆	※R7取壊し予定					宅地	宅地	531.99	非線引き	近隣商業	80%	300%	浸水想定区域(L2)	管財課
13	①	旧洞戸給食センター	洞戸通元寺字外ヶ島59-2	※R7取壊し予定					宅地	宅地	275.30	-	-	-	-	浸水想定区域(L1・L2)	管財課
14	①	旧桐谷住宅跡地	桐谷台3丁目4350 外1筆						宅地	宅地	2299.49	非線引き	第1種中高層住居専用	60%	200%		管財課
15	①	上之保作業所	上之保字下タ大之田14999-1 外3筆	鉄骨造1階建 ※R10取壊し予定	昭和62年		538.58	旧耐震(耐震補強なし)	宅地	宅地	1270.45	-	-	-	-	土砂災害警戒区域(土石流)、浸水想定区域(L1・L2)	管財課
16	①	旧上之保事務所	上之保字仲畑上ミ15119-1 外1筆	RC造2階建 ※R8取壊し予定	昭和40年		1007.37	旧耐震(耐震補強なし)	宅地	宅地	2387.97	-	-	-	-	土砂災害警戒区域(土石流)、浸水想定区域(L1・L2)	管財課
17	①	旧富野グラウンド	神野字養田507-1 外1筆						雑種地	雑種地	5587.00	非線引き	無指定	60%	200%	埋蔵文化財包蔵地	管財課
18	①	旧県職員宿舎	下有知字榎畑1423-5						宅地	宅地	450.78	非線引き	無指定	60%	200%	浸水想定区域(L1・L2)	管財課
19	①	旧板取めばえ保育園跡地	板取字橋向1631-1 外4筆						宅地	宅地	2516.20	-	-	-	-	浸水想定区域(L2)	管財課
20	①	迫間台1丁目防火水槽用地	迫間台1丁目2301-557						雑種地	雑種地	337.00	非線引き	第1種低層住居	50%	80%	土砂災害特別警戒区域(急傾斜)、土砂災害警戒区域(急傾斜)	管財課
21	①	広見東町集会場用地	広見東町3-10						宅地	宅地	274.95	非線引き	無指定	60%	200%		管財課