

令和7年度指定管理者モニタリング外部評価結果

施設名	関市板取四季の森
-----	----------

選定方法	特定者指名	
------	-------	--

外部評価

3	水準をきちんと満たしている
---	---------------

コメント

- ・管理業務は多岐にわたるが、引き続き来場者の増加に尽力していただきたい。
- ・スタッフの人手不足や高齢化が進む中でも、管理運営は滞りなく行われているが、将来的な課題として残る。
- ・今後は緊急時の訓練、イベント企画などを行われたい。
- ・施設として、今後の持続可能性について疑問が残る。

令和6年度 指定管理者モニタリング結果票

施 設 名	関市板取四季の森
所 在	関市板取 2 2 5 5 番地
指定管理者	関市板取岩本自治会
担 当 部 署	関市産業経済部観光課
指 定 期 間	令和 5 年 4 月 1 日～令和 1 0 年 3 月 3 1 日
総 合 評 価 令和 6 年度の入込客は昨年とほぼ同じとなった。売上金も昨年度より増額となった。賃金の削減や電気代や消耗品費などの経費をできるだけ削減し、収支はプラスとなった。経営状況については、利用者の少ない毎週火・水・木曜日を休業とした。施設内にある長い階段に手摺を設置し利用者の安全を確保した。 利用者は、若干増加したが1,000人をこえる月は8月のみである。さらなる利用者増加につながるよう営業努力に期待する。	
合目的性・公平性・効果性(施設の目的との合致、市民の平等利用の確保、施設の効用発揮) 豊かな自然環境を活かしたレクリエーション施設として、利用者に憩いの場を提供した。施設としては、河川でのバーベキューによるゴミやトイレ問題の解消に貢献している。	
機能性・独創性(事業への具体的な取り組み方) 施設貸しのみでなく、食材の提供も行い、手ぶらでバーベキューが楽しめる上、子どもたちが楽しめる川遊びやイベント等を企画し、利用者サービスの向上に努めている。	
責任性・実効性(施設の運営体制・組織) 平日は常勤1名・パート2名。土曜日・日曜日・夏休みは常勤1名。パート3名。繁忙期は自治会員10名が手伝いながら円滑な運営を行っている。	
安定性・安全性(管理の安定性と安全管理、緊急時等での対応) 川沿いにあり、川遊びもできるため、職員が巡回するなどし、利用者の安全確保に努めているが、緊急時の対応訓練が実施されていないので、訓練実施を検討されたい。	
社会性・貢献性(市や地域への貢献、環境への配慮等) 施設で提供する食材は地域の物を多く利用するよう心がけたり、観光案内等を積極的に行っており、地域貢献に努めている。施設より発生するごみは適正に分別処理されている。	
効率性・経済性(経費の縮減と収入の増加対策) 施設敷地内の清掃などは管理人及び自治会員で行うなどし経費の節減を図っている。HPや各種雑誌でのPRを積極的に行い集客UPに努めていた。	
経営の健全性 昨年より来場者、売上ともに増加し、黒字決算となった。	
課題・業務改善への考え方 経費節減のため火・水・木曜日の休業としている。 来場者の増加につながるようなイベント等の企画などもおこなってもらいたい。 繁忙期のスタッフの人員不足や高齢化が問題である。 屋根がない6サイトにあっては、テントを取り付け、雨天時でもバーベキューが出来るようになっている。が、今後屋根の設置工事が必要となってくる。 また、岩本自治会が設置した更衣室はテントであるためこの冬の豪雪により倒壊した。川遊びの利用者が安心して使用できる更衣室が必要である。	

過去3か年の運営状況

施 設 名	関市板取四季の森
指定管理者	関市板取岩本自治会
担 当 部 署	観光課

		令和4年度	令和5年度		令和6年度	
利用者数(人)		4,164	4,767		4,785	
収入	収入額(円)	7,572,316	7,575,738		7,789,687	
	うち市からの指定管理料(円)	24,000	0		24,000	
	他の主な収入内容	売上	売上		売上	
	使用料の受入先 (どちらかに○)	指定管理者	○			
		市				
支出	支出額(円)	7,583,953	7,666,455		7,444,162	
	主な支出内容					
差引	差引(円)	-11,637	-90,717		345,525	
	損益の処理方法 (どちらかに○)	指定管理者	○		○	
		その他(具体的に)		()		
職員数	職員数(人)	4	4		4	
	内パート等の人数(人)	3	3		3	