

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

N o.	該当資料	件名	質問内容	回答
1	実施要領	4 参加資格要件（１）	実績について、元請受注以外は不可でしょうか？元請業者が自治体より選定された証跡と、当社が元請から発注を受けた契約書（注文・請書）で証明とさせて頂きたくお願いします。	元請から基本構想や基本計画策定業務、設計業務の全般を担った場合は実績と取り扱って差し支えありません。その際は、記載のと通りの対応をお願いします。
2	実施要領	4 参加資格要件（１）	「基本構想や基本計画策定の実績又は設計業務」の実績とのことですが、一括発注方式で募集された案件の設計・施工一括の建設工事請負契約を実績としても良いでしょうか。	基本構想や基本計画策定業務又は設計業務の全般を担った場合は実績と取り扱って差し支えありません。
3	実施要領	4 参加資格要件（２）	競争入札等参加者名簿について、業種名などの詳細は記載されていませんが、名簿に載っていれば参加は可能でしょうか。	入札参加資格の分野に指定はありません。名簿に登載（未登載の場合は期限までに申請）されれば参加は可能です。
4	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について	見積書の提出が求められていますが、基本計画および基本設計における業務費の見積書でよろしいでしょうか。	そのとおりです。
5	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について	①オの受託実績書については、参加資格要件には該当しない『令和７年４月１日以降』の実績を掲載しても良いでしょうか。 ※参加資格要件を満たした実績を別途掲載した上での追加の実績となります。 ②キの企画提案書(様式第６号)について、欄外注釈に任意様式でも可とありますが	①差し支えありません。 ②差し支えありません。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

			A4判・横置きで作成しても良いでしょうか。 ③キの企画提案書(様式第6号)について、提案に向けた参考情報として、既存の託児室の利用頻度(平日、休日、凡そどの程度の人数のお子様が預けられているのか)をご教示頂けますでしょうか。	③1日当たりの平均利用者は次のとおりです。 ・平日 約27人 ・休日 約45人
No	該当資料	件名	質問内容	回答
6	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について	「型綴じ」というのはどういう仕様でしょうか。片側だけ綴じすることを意味する「片綴じ」の誤記だと理解すればよろしいでしょうか。	片側だけを綴じる仕様でお願いします。
7	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について ③提出書類	「紙媒体で12部」の提出が必要とのことですが、全様式、及び付帯必要な書類全てについて12部でしょうか。契約書など枚数の多いものもあり、可能なら様式ごとに提出部数の調整をお願いします。	ウ 登記簿謄本又は登記事項証明書 オ 契約書等の写し 上記2点については、提出部数1部に変更します。 なお、契約書は、業務内容、受注金額、発注者及び受注者、契約締結日が分かる部分で結構です。
8	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について (1) ③ウ	登記簿謄本又は登記事項証明等の提出を求められていますが、原紙が必要でしょうか。写しでも良いでしょうか。	写しで差し支えありません。
9	実施要領	7 参加申込書・審査書類の作成及び提出について (1) ③オ	「業務実績についての契約書などの写し」についてはテクリス実績登録でも良いでしょうか。	差し支えありません。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

10	実施要領	9 審査方法及び評価基準 (2) ②エ	プレゼンテーション時にプロジェクター、スクリーンは使えるとのことですが、提案書に記載した内容を拡大やハイライト表示して説明することは許可いただけますでしょうか。	問題ありません。
No	該当資料	件名	質問内容	回答
11	実施要領	9 審査方法及び評価基準	基本計画及び基本設計策定業務に選定された場合も、その後の整備事業(施設改修工事)への入札参加は可能でしょうか。	工事発注の方法については、現時点では未定です。
12	実施要領	9 審査方法及び評価基準 (2) 第2次審査（ヒアリング）	①第2次審査（ヒアリング）において、提出済みの提案書の内容を補足・具体化する目的で、提案書記載内容よりも詳細な説明や写真、追加の取組内容を示すことは可能でしょうか。 ②なお、提案書に記載していない新たな取組内容の提示を含むことの可否についても、併せてご教示ください。	①可能です。 ②プレゼンテーションは、提案書に基づく説明内容とし、提案書に記載していない新たな取組内容の提示はご遠慮ください。
13	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ④屋内遊び場施設に関する検討	①「当該施設利用者（乳幼児から高校生年代、高齢者・障がい者等）も等しく楽しむことができる手法の検討」とありますが、この”障がい者”とは、身体・精神の両者を含む、という解釈でよろしいでしょうか。 ②もし記載の”障がい者”について「精神」も含まれる場合は”療育”という視点	①そのとおりです。 ②含んでいます。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

			も含まれるでしょうか。	
N o	該当資料	件名	質問内容	回答
1 4	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ⑥事業費の算出及び工程表の作成	想定事業費 5 億円程度という数字が提示されていますが、具体的な内訳およびその算出方法を教えていただくことは可能でしょうか。	あくまでも参考事業費であります。本プロポーザルは、その想定事業費に対する企画提案を募集するものです。
1 5	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ③整備候補地の現状把握	「施設管理者等へのヒアリング」とありますが、改修後も同じ管理者が運営されるのでしょうか。	未定です。
1 6	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ④屋内遊び場施設に関する検討	「託児スペースの検討」とありますが、受け入れ対象者に制限などは設けるのでしょうか。	現在、託児スペースを確保し託児事業を実施しています。今後も引き続き、この託児事業を遊び場の整備スペースに含めて実施します。
1 7	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ⑤市民意見やニーズの反映に向けた検討	「市民意見やニーズの反映に向けた検討」に記載の、市民ワークショップへの参加（3 回程度）等の取組について、ワークショップの企画・準備・参加者募集は、市が実施する想定でしょうか。 それとも、参加者の募集を含め、ワークショップの運営全般を受注者が担う想定でしょうか。	ワークショップの企画・準備・参加者募集は、市で実施を想定していますが、事業者からの提案を妨げるものではありません。
1 8	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ⑤市民意見やニーズの反映に向けた検討	「市民ワークショップ」の実施が定められていますが、ワークショップ参加者の募集や情報発信について市側で対応可能な範囲と、受託者側で対応する範囲を事例で構いませんので示していただけますでしょうか。	ワークショップの企画・準備・参加者募集は、市で実施を想定してします。 受託者側では、市民ワークショップ用の資料作成やワークショップ内容の情報発信を担っていただく想定です。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

N o	該当資料	件名	質問内容	回答
19	業務仕様書	5 業務内容 (1) 基本計画の策定 ⑦その他の業務	「定期的な市担当課との打合せ」について、現時点で想定されている具体的な実施頻度はございますか。 または、その頻度は受注者が提案により設定しても差し支えないでしょうか。	適宜、必要に応じた回数になります。
20	業務仕様書	8 その他 (4) 既設機器の再利用	①「既設の照明・空調機等の再利用を検討」と記載されていますが、既設機器はあそび場施設整備後も対応年数の範囲内の機器と考えてよいでしょうか。 ②機器は市の資産か、リース品かも合わせて教えてください。	①耐用年数の範囲内です。 ②市有資産です。
21	様式第2-1号	参加申込書	①参加申込書【添付書類】(2) 登記簿謄本又は登記事項証明書等 について、提出部数12部すべて写しでの提出でも差し支えないでしょうか。 ②また、原本提出が必要な部数がある場合は、その部数についてご教示ください。 ③併せて、当該書類の発行日に関する有効期限等の制限がございましたらご教示ください。	①写しで差し支えありません。No.8で回答しましたが、登記簿謄本又は登記事項証明書等の提出部数は1部で結構です。 ②原本は不要です。 ③発行日から3カ月以内のものとしします。
22	様式第4号	事業者概要書	事業者概要書は記載する必要項目を満たしていれば、記載内容を見やすくするために、レイアウトを多少変更してもよろしい	差し支えありません。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

			でしょうか。	
N o	該当資料	件名	質問内容	回答
2 3	様式第 5 号	受託実績書	<p>受託実績書に記載のある 「過去 5 年以内に受託した国・地方公共団体が発注することも未来館又はこどもの屋内遊び場施設整備事業に係る基本構想、基本計画等策定実績または基本設計業務の実績」について、評価対象となる実績の範囲を確認するため質問いたします。</p> <p>上記に該当する実績がない場合、行政と連携して実施した施設整備事業（P－PFI 事業、BTO 方式、運営業務委託等）に関する実績を、本要件の実績として記載することは可能でしょうか。</p>	基本構想や基本計画策定業務、設計業務を担った場合は実績と取り扱って差し支えありません。
2 4	様式第 5 号	受託実績書	<p>受託実績書は記載する必要項目を満たしていれば、記載内容を見やすくするために、レイアウトを多少変更してもよろしいでしょうか。</p>	差し支えありません。
2 5	様式第 6 号	企画提案書	<p>企画提案書は A4 判・横書き・片面印刷・型綴じでの作成となっていますが、提案内容をより見やすく・分かりやすくするために、</p> <ul style="list-style-type: none"> ●A4 判・縦書き ●A3 判・横書き 	<p>提案内容をより見やすく・分かりやすくするために必要であれば差し支えありません。</p> <p>その場合は、枚数換算により A4 判 10 枚程度としてください。</p>

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

			など、合計枚数が A4・10 枚程度に換算 (A3 は A4 が 2 枚と換算) される様式であ ればよろしいでしょうか。	
N o	該当資料	件名	質問内容	回答
2 6	様式第 7 号	実施体制書	実施体制書は記載する必要項目を満たして いれば、記載内容を見やすくするために、 レイアウトを多少変更してもよろしいで しょうか。	差し支えありません。
2 7	様式全般	様式について	各様式に記載されている、枠外の※印以降 の注意書きについて、提出時には削除して も差し支えないでしょうか。	差し支えありません。
2 8	審査要領	別紙 1 提案内容と業務仕様書 5 業務内容 (1) ④との比較	審査の「観点」に「独自性のあるコンセプ トが示されているか」と記載されていま すが、業務仕様書には本業務を通して「コン セプトの立案」を業務内容として記載され ています。現段階では市民ワークショップ の開催前なので、意見を反映したコンセプ トにはならないと思いますが、想定のコ ンセプトを提案することが今回の審査にお ける評価になるのでしょうか。	本審査では、屋内遊び場施設整備に関するアン ケート結果や「関市全天候型屋内遊び場施設整 備基本方針」などを参考に、当市民が期待する と思われる提案を想定しており、それを踏まえ た提案内容を評価します。
2 9	その他	ホームページ 追加情報提供について	「総合福祉会館の CAD データを提供する予 定はありません」とのことですが、受託後 も CAD データを提供は頂けないというこ とででしょうか？	受託事業者には提供します。

質問書に対する回答

業務名称：全天候型屋内遊び場施設整備事業に係る基本計画及び基本設計策定業務委託

30	その他	日常の使われ方について	現状の施設の利用に関して、例えば小学生は下校時に利用することは可能でしょうか。児童館のような使い方であったり、現状の具体的な利用実態について教えていただけますでしょうか。	現状は児童館として利用されています。小学生が下校時に利用することは可能です。また、施設内では、託児事業やファミリーサポート・センター事業も実施しています。
No	該当資料	件名	質問内容	回答
31	その他	視察先について	今回のプロポーザルの実施、要項の作成、計画等において、他の市町村の事例など視察されたものがありましたら教えていただけますでしょうか。	具体的な視察先の回答は差し控えます。
32	その他	全天候型屋内遊び場施設の運営について	「関市全天候型屋内遊び場施設整備基本方針」の4頁に示されている、「整備スケジュール」に、「運営者」の募集に関する事項はありません。 運営については、「現在の指定管理者」または「市の直営」という認識でよろしかったでしょうか。	現時点では未定です。
33	その他	整備基本方針	本業務以降の関連業務（実施設計、施設改修・遊具設置工事）に関して、本業務受託者に何らかの制約が発生する場合は、その内容を教えてください。	実施設計及び工事監理、また、工事発注の方法や内容は、現時点では未定です。
34	その他	整備図面	断面図等の高さ方向が分かる図面をご提示いただくことは可能でしょうか。	ホームページで資料提示しています。