

令和7年度 市営住宅定期募集(3回目)

1 募集住宅

住 宅 名	住 宅 番 号<築年度>	家 賃 月 額(※2)	内 容	風呂(※3)	入 居 敷 金	
東山3丁目	1号棟401号室 <H9>	22,000円～43,200円	3DK(6・6・6)	あり	算出家賃の 3ヶ月分	
	2号棟202号室 <H12>	21,000円～41,300円	3DK(6・6・6)			
	3号棟203号室 <H11>	20,900円～41,100円	3DK(6・6・6)			
	3号棟302号室 <H11>	20,900円～41,100円	3DK(6・6・6)			
岩下	1号棟301号室 <H2>	16,900円～33,100円	3DK(6・6・6)	あり	算出家賃の 3ヶ月分	
	1号棟302号室 <H2>	16,900円～33,100円	3DK(6・6・6)			
	5号棟104号室 <H5>	19,800円～38,800円	3DK(6・6・6)	なし		
	5号棟301号室 <H5>	18,900円～37,200円	3DK(6・6・6)			
	5号棟404号室 <H5>	18,900円～37,200円	3DK(6・6・6)			
松ヶ洞(※1)	52-1-8 <S52>	13,300円～26,100円	3DK(6・6・4.5)	なし	算出家賃の 3ヶ月分	
	54-2-2 <S54>	12,900円～22,900円	3DK(6・6・4.5)			
北天神	2号棟203号室<S59>	16,800円～32,900円	3DK(6・6・6)	あり	算出家賃の 3ヶ月分	
	3号棟403号室<S60>	17,000円～33,400円	3DK(6・6・6)			
	5号棟301号室<S62>	18,600円～36,500円	3DK(6・6・6)			
武芸川小知野	C棟8号室(2F) <H10>	20,300円～39,800円	3DK(6・6・6)	あり	算出家賃の 3ヶ月分	
	D棟2号室(1F) <H11>	20,300円～40,000円	3DK(6・6・6)			
	D棟8号室(2F) <H11>	20,300円～40,000円	3DK(6・6・6)			
富之保岩山崎(※4)	F棟 <H4>	15,700円～36,200円	3LDK(6・6・6)	あり		

(※1)松ヶ洞住宅は、60歳以上など所定の要件を満たす場合は単身での申し込みができます。

(※2)家賃月額は世帯全員の年間所得および控除金額から毎年度算定します。翌年度以降に「6収入基準」を超えた場合は、表中の家賃月額を超過する家賃になります。

(※3)風呂なしの場合は、入居者において浴槽及び給湯設備を設置していただくことになります。

(※4)富之保岩山崎住宅は、閑市公共施設再配置計画等に基づき令和23年度末までの入居期間となります。

- 2 募集期間** 令和8年 2月 2日(月) 午前8時30分から
令和8年 2月 16日(月) 午後5時15分まで (土・日・祝日を除く)
* 松ヶ洞・武芸川小知野・富之保岩山崎住宅は随時受付しています。
- 3 抽選会・説明会** 令和8年 3月 6日(金) 関市役所6階6-4会議室
(抽選会)午前9時00分～
(説明会)午後1時30分～
- 4 入居予定日** 令和8年3月26日(木)
* 随時募集の場合は修繕完了次第となります。
- 5 入居要件**
- (1) 現に住宅に困窮していることが明らかな者であること
 - (2) 市税(市外に住所を有する者にあっては、当該所在地の市町村税)、保育料、水道料金、下水道使用料その他市に納付すべき歳入金を滞納していないこと
 - (3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でないこと
 - (4) 現に同居し、又は同居しようとする親族(婚姻届を提出していないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者、その他婚姻の予約者を含む)があること
 - (5) 収入基準以内であること
- 6 収入基準**
- | | |
|---------------------------|--------------|
| ①一般世帯 | 月額158,000円以下 |
| ②障がい者世帯など条例に定める要件を満たす場合 | 月額214,000円以下 |
| ③中学校卒業前の子のいる世帯 | 月額214,000円以下 |
| ④ ③かつ過疎地域の市営住宅(※4)に入居する場合 | 月額259,000円以下 |
- * 収入基準 = (世帯全員の合計所得金額 - 控除金額の合計) ÷ 12カ月
- 7 申込先** 管財課住宅係 ☎(0575)23-7763
次の住宅は、各地域事務所でも申込みできます。
武芸川小知野住宅 武芸川事務所 ☎(0575)46-2311
富之保岩山崎住宅 武儀事務所 ☎(0575)49-2121