令和8年度　市営住宅募集（随時）

○ 募集住宅

令和8年11月9日現在

住　宅　名	住宅番号〈築年度〉	家賃月額（※2）	内　容	風呂（※3）	入居敷金
東山3丁目	2号棟202号室 〈H12〉	20,900円～41,100円	3DK（6・6・6）	あり	算出家賃の3ケ月分
	3号棟203号室 〈H11〉	20,900円～41,000円	3DK（6・6・6）		
	3号棟302号室 〈H11〉	20,900円～41,000円	3DK（6・6・6）		
岩下	1号棟404号室 〈H2〉	16,900円～33,100円	3DK（6・6・6）	あり	
松ケ洞（※1）	54-2-2 〈S54〉	12,900円～23,800円	3DK（6・6・4.5）	なし	
	54-2-5 〈S54〉	12,900円～23,800円	3DK（6・6・4.5）		
	54-2-8 〈S54〉	12,900円～23,800円	3DK（6・6・4.5）		
	55-1-5 〈S55〉	14,000円～25,800円	3DK（6・6・4.5）		
北天神	3号棟403号室〈S60〉	17,000円～33,400円	3DK（6・6・6）	あり	
武芸川小知野	C棟8号室（2F） 〈H10〉	20,200円～39,600円	3DK（6・6・6）	あり	
	D棟2号室（1F） 〈H11〉	20,300円～39,800円	3DK（6・6・6）		
	D棟8号室（2F） 〈H11〉	20,300円～39,800円	3DK（6・6・6）		
武芸川宇多院	A棟4号室（1F） 〈H14〉	19,800円～38,900円	2LDK（6・6）	あり	
	B棟4号室（2F） 〈H14〉	16,500円～32,400円	2LDK（6・6）		
板取門出南（※4）	L棟 〈H3〉	14,600円～33,600円	3LDK（6・6・6）	あり	
富之保岩山崎（※4）	F棟 〈H4〉	15,500円～35,800円	3LDK（6・6・6）	あり	

（※1）松ケ洞住宅は、60歳以上など所定の要件を満たす場合は単身での申し込みができます。
（※2）家賃月額は世帯全員の年間所得および控除金額から毎年度算定します。翌年度以降に「6収入基準」を超過した場合は、表中の家賃月額を超過する家賃になります。
（※3）風呂なしの場合は、入居者において浴槽及び給湯設備を設置していただくことになります。
（※4）板取門出南住宅と富之保岩山崎住宅は、関市公共施設再配置計画等に基づき、令和23年度末までの入居期間となります。

○ 募集期間　令和8年6月16日（火） 午前8時30分から募集戸数に達するまで（随時受付）

受付時間：関市役所開庁時間内（令和8年11月2日から8：45～16：45）

○ 選考方法　次の入居要件を満たした方で、申し込み必要書類を受理した順に決定

○ 入居要件

（1）現に住宅に困窮していること

（2）市税（市外に住所を有する者にあっては、当該所在地の市町村税）、保育料、水道料金、下水道使用料その他市に納付すべき歳入金を滞納していないこと

（3）暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でないこと

（4）現に同居し、又は同居しようとする親族（婚姻届を提出していないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者、その他婚姻の予約者を含む）があること

（5）収入基準以内であること

○ 収入基準

①一般世帯	月額158，000円以下
②障がい者世帯など条例に定める要件を満たす場合	月額214，000円以下
③中学校卒業前の子のいる世帯	月額214，000円以下
④ ③かつ過疎地域の市営住宅（※4）に入居する場合	月額259，000円以下

※収入基準 ＝（世帯全員の合計所得金額－控除金額の合計）÷12カ月

○ 入居予定日　随　時（ただし、入居前の修繕等に日数を要する場合があります）

○ 申込先　管財課住宅係　☎（0575）23－7763

次の住宅は、各地域事務所でも申込みできます。

武芸川小知野・武芸川宇多院住宅	武芸川事務所	☎（0575）46－2311
板取門出南住宅	板取事務所	☎（0581）57－2111
富之保岩山崎住宅	武儀事務所	☎（0575）49－2121