

未利用施設等の利活用に関する民間提案制度 「ロングリスト 令和8年度版」を作成しました！



まちに眠る土地・建物に新たな息吹を。

市内6地域の未利用施設等 全41件を、写真・地図・基本情報つきで1件1ページに紹介しています。

1 ロングリストとは



今後、民間提案制度による利活用提案の募集を予定する市有の土地や建物を募集に先立って早めにお知らせする一覧です。

気になる物件は、アイデア段階から事前相談・現地確認ができます。

掲載物件

41 件

土地のみ 12件 / 土地+建物 29件

区分①すでに未利用 … 40件

区分②近い将来 未利用となる見込み … 1件

地域別の内訳

関
22件

板取
8件

洞戸
3件

武芸川
3件

武儀
3件

上之保
2件

活用イメージ（用途は問いません）

店舗・事務所

住宅

福祉・子育て

観光・宿泊

地域交流

※ 面積・地目・区域区分等は作成時点のものです。確定測量や関係法令の改正等により変動する場合があります。

2 令和8年度版の主な工夫 — 初めての方にも分かりやすく



1件1ページの「物件カルテ」

現況写真・位置図と基本情報を1ページに集約。
知りたいことが1枚で分かりやすく。



地域別の章立てと物件マップ

6地域ごとのページと対象物件マップを新設。
位置関係が一目で分かりやすく。



二次元コードで現地をすぐ確認

各ページの二次元コードから地図アプリで所在地を表示。
下見がしやすくなりました。



全41件の概要とQ&A

面積・構造・用途地域・所管課を横断比較。
よくあるご質問も掲載。

3 利活用までの流れ

01

ロングリスト公表

対象物件を本冊子でご案内

02

利活用の事前意思表示

事前相談・官民対話
アイデア段階でも可能

03

提案の募集開始・ご提案

募集要項の公表後、受付



インセンティブ交付制度について

「民間提案事前意思表示書（様式第1号）」の提出者は、二次審査（プレゼン審査）の審査項目「2. 公共施設マネジメントへの貢献」を満点15点として取り扱います。