令和８年度 関市指定管理者モニタリング外部評価結果

実施日：令和８年10月21日（水）　　評価者：関市指定管理者審査委員会 外部委員（３名）

施設名	関市古民家にぎわい施設（あいせき）	
選定方法	公募	
外部評価	**4**	**優れている**

委員の意見（要旨）
・利用者の満足度が比較的高い管理ができている。ただし、細かな設備に対する苦情もあり、管理体制の見直しが必要な可能性もある。 ・イベント収益を見込まない運営となる中で、満足度を維持するための資金確保は容易ではない。指定管理料が最低限の水準であることから、寄附を募るなど、運営の仕組みには改善の余地がある。 ・SNSやワークショップ、イベントなどにより年間約19,000人の利用があり、多世代が集う施設となっている。 ・周辺店舗に配慮するなど、地域と共存した運営の継続を期待する。 ・SNSやホームページの更新を継続していくことで、より身近で利用しやすい施設になると考える。

評価の区分

5	極めて優れている
4	**優れている**
3	水準をきちんと満たしている
2	概ね水準を満たしているが、改善点が多い
1	水準を満たしておらず、要改善点が多い

評価方法：委員3名の評価点（5段階）の平均を四捨五入した値を外部評価としています。
※指定期間の中間年に当たる施設について、外部委員がヒアリングにより評価したものです。